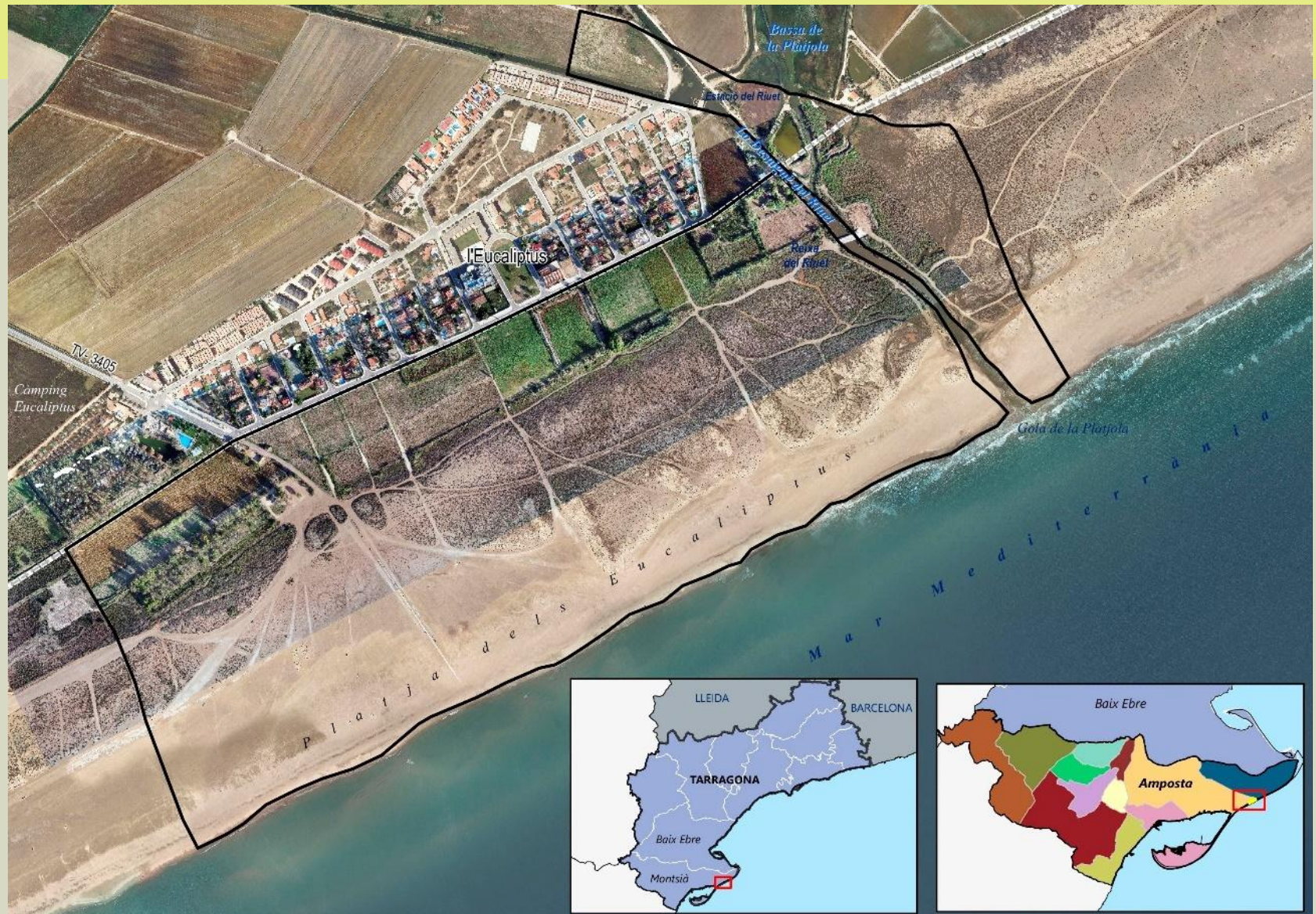


Projecte d'ordenació de l'espai litoral entre l'antic càmping Eucaliptus i la desembocadura de la Platjola



Projecte d'ordenació de l'espai litoral entre l'antic càmping Eucaliptus i la desembocadura de la Platjola



VALORS NATURALS D'AQUEST TRAM DE LITORAL

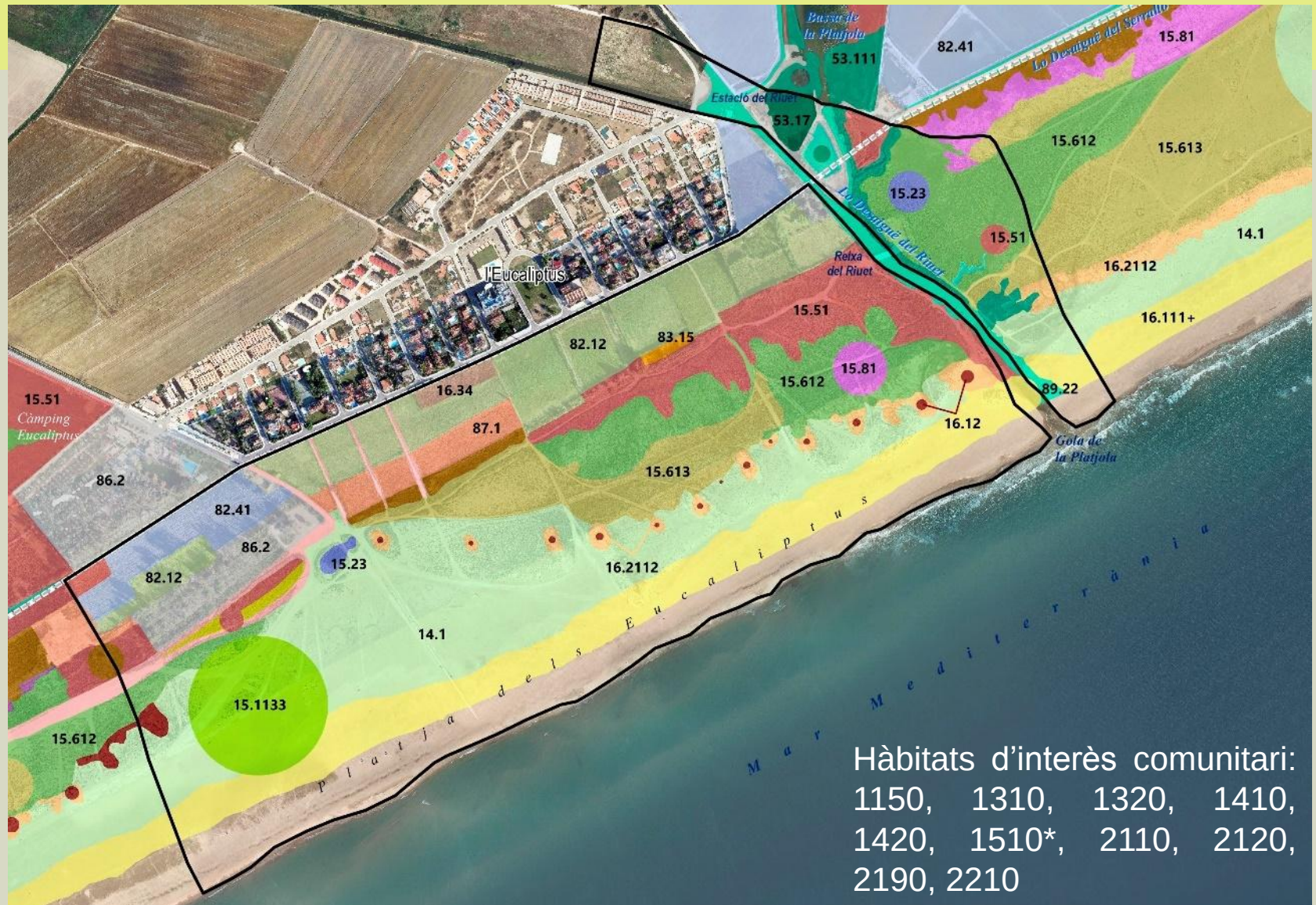
Hàbitats d'interès comunitari i interès prioritari de la
Directiva Hàbitats de la Unió Europea

Espècies de flora protegida

Espècies de fauna protegida



Projecte d'ordenació de l'espai litoral entre l'antic càmping Eucaliptus i la desembocadura de la Platjola



ESPÈCIES DE FLORA PROTEGIDA

GÈNERE LIMONIUM. *Limonium ferulaceum*, *L. densissimum*, *L. vigo*



Limoniastrum monopetalum

ESPÈCIES DE FAUNA PROTEGIDA

Aus nidificants o possiblement nidificants: perdiu de mar (*Glaerola pratincola*), garsa de mar (*Haematopus ostralegus*), Corriol cama-negre (*Charadrius alexandrinus*), terrerola (*Calandrella brachydactyla*, *C. rufescens*), mussol banyut (*Asio otus*)



ESPÈCIES DE FAUNA PROTEGIDA

Sargantana cua-roja (*Acanthodactylus erythrurus*) i possible nidificació de tortuga babaua (*Caretta caretta*)



PROBLEMES AMBIENTALS

Circulació motoritzada incontrolada dins el DPMT i la platja



PROBLEMES AMBIENTALS

Circulació motoritzada incontrolada dins el DPMT i la platja



PROBLEMES AMBIENTALS

Proliferació de senderons, camins i accessos a la platja



PROBLEMES AMBIENTALS

Ocupació del DPMT i la platja per edificacions i estructures diverses



PROBLEMES AMBIENTALS

Ocupació de la part més interior del DPMT per conreus



PROBLEMES AMBIENTALS

Degradació de l'arbreda de l'antic càmping Eucaliptus



PROBLEMES AMBIENTALS

Espècies exòtiques invasores de flora



Yucca sp.
Agave americana
Carpobrotus edulis
Phoenix canariensis

PROBLEMES AMBIENTALS

Residus acumulats i aigües estagnades al drenatge paral·lel a la urbanització



PROBLEMES AMBIENTALS: CONSEQÜÈNCIES

- **Degradació paisatgística**
- **Un munt d'hectàrees de terreny dins el DPMT amb usos que no li són propis, en àrees amb potencial per acollir hàbitats d'interés comunitari**
- **Circulació motoritzada incontrolada que afecta a hàbitats d'interés comunitari i flora protegida**
- **Falta d'expressió potencial d'hàbitats d'interès comunitari**
- **Problemes per la nidificació d'espècies protegides**
- **Riscs per la gent a l'antic càmping Eucaliptus (caiguda de branques)**
- **Aigües estancades i residus al drenatge paral·lel a la urbanització Eucaliptus**

OBJECTIUS

- **Assolir un paisatge molt més natural, demolint edificacions i estructures obsoletes**
- **Restaurar hàbitats d'interès comunitari de caràcter halòfil i psamòfil**
- **Limitar al màxim la circulació motoritzada per la platja**
- **Crear zones d'aparcament controlat, incloent la restauració de l'antic càmping Eucaliptus com a zona d'aparcament i estada**
- **Eliminar espècies exòtiques invasores**
- **Fixar itineraris pedestres d'accés a la platja, incloent un per sobre el desguàs de la Platjola per accedir a la platja dels Muntells.**
- **Millorar la capacitat del drenatge paral·lel a la urbanització Eucaliptus**

ACCIONS

Actuacions de millora morfològica dels hàbitats de platja

- Retirada de runes i brosses superficials de tot tipus
- Descompactació del sòl, inclosa selecció i cribat.
- Demolició de petites estructures i edificacions obsoletes.
- Creació de dunes (15.170 m²)

ACCIONS

• Actuacions de millora de la vegetació

- Desbrossada
- Eliminació d'arbres morts a l'antic càmping Eucaliptus
- Esporga sanitària d'arbres i arbusts a l'antic càmping Eucaliptus
- Eliminació d'espècies al·lòctones invasores reptants
- Eliminació d'espècies al·lòctones invasores arbustives i palmeres
- Subministrament i plantació d'espècies de dunes (45.500 ex.)
- Subministrament i plantació de tamarius (2380) i àlbers (1020)



ACCIONS

- **Actuacions de millora del desguàs del Carrer Voramar**
 - Excavació i sanejament del costat sud del desguàs del Carrer Voramar, amb ampliació de la secció
 - Ampliació de la vorera del Carrer Voramar sobre el costat nord del desguàs

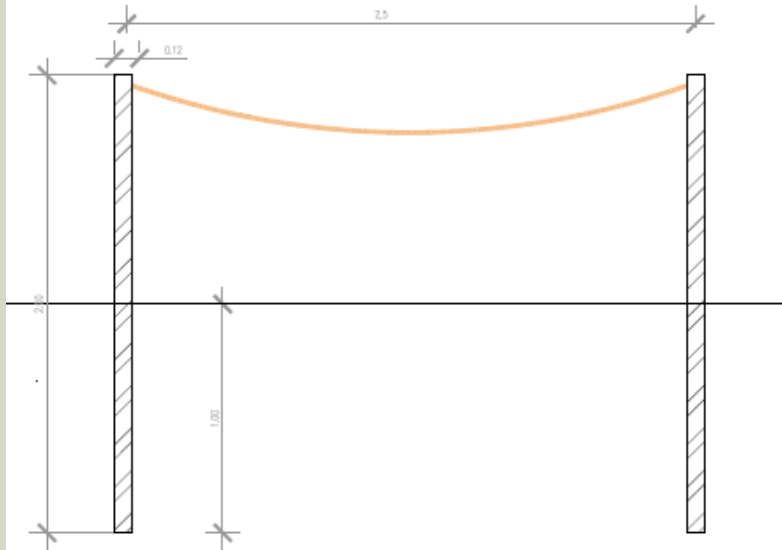
ACCIONS

• Actuacions de delimitació i tancament protector de la vegetació de la platja i regulació de l'ús públic.

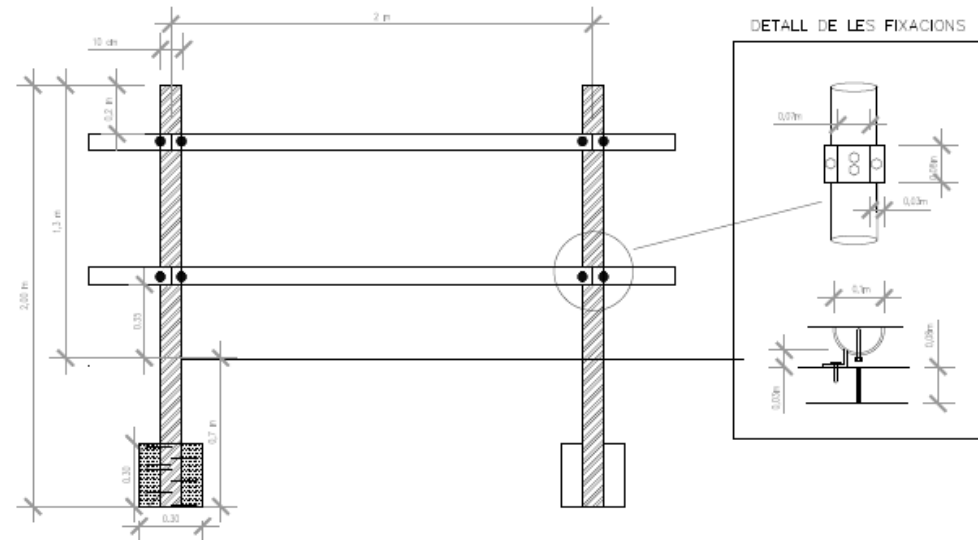
- Excavació de rasa per a tancament d'accessos i camins
- Col·locació de tanca de postes de fusta amb passamans de corda (incloent substitució de corda danyada o inexistent, o trasllat de seccions preexistents) (4.467 m)
- Col·locació de tanca de fusta amb doble travessera horitzontal (2109 m)
- Construcció de passarel·les sobre el desguàs de la Platjola
- Construcció de nou aparcament per a accés a la platja dels Muntells (4500 m²)
- Preparació d'aparcament en antic càmping Eucaliptus
- Construcció d'aparcament provisional a una parcel·la annexa a l'accés rodat a la platja Eucaliptus
- Construcció d'àrea recreativa a l'antic càmping Eucaliptus
- Aguait d'observació d'aus sobre el desguàs de la Platjola

ACCIONS

MÒDUL DE BARANA DE FUSTA DE PI
AMB DOBLE TRAVESSERA HORIZONTAL



MÒDUL DE BARANA DE FUSTA DE PI
AMB DOBLE TRAVESSERA HORIZONTAL



ACCIONS: nou aparcament a l'antic càmping



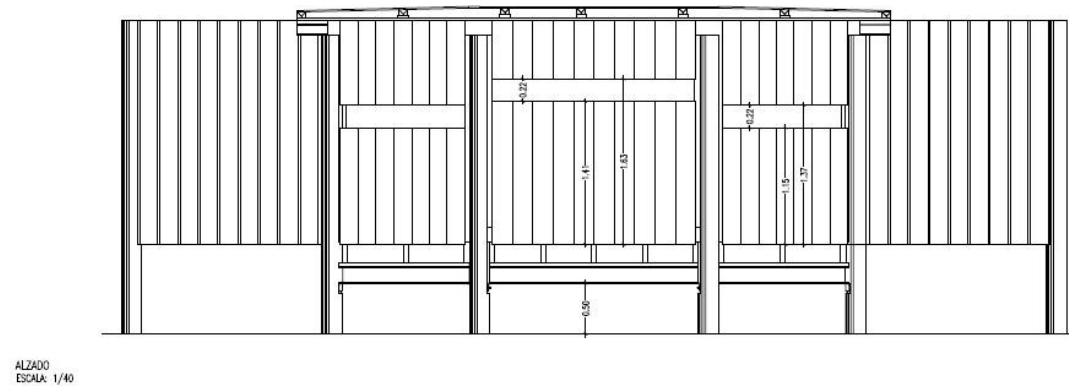
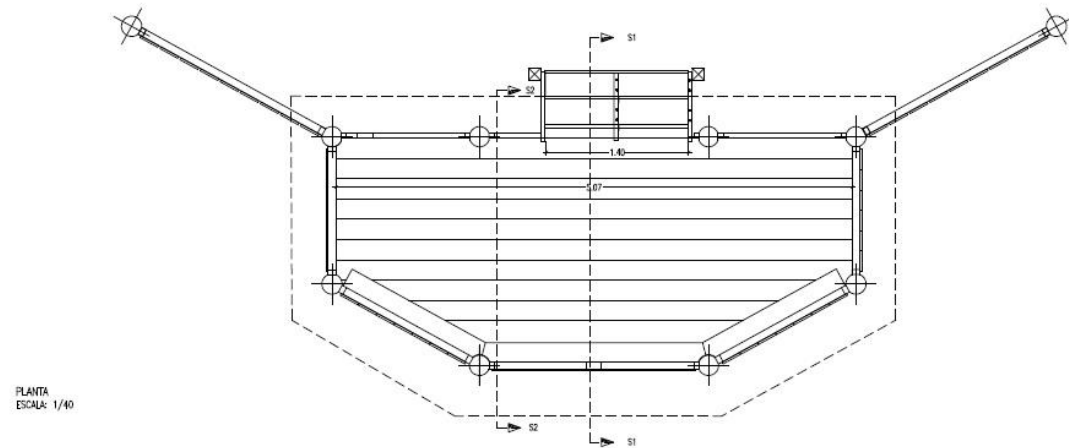
Portones de entrada y salida para vehículos

Alineaciones de plazas de aparcamiento aprovechando las filas de árboles



Camino central peatonal

ACCIONS: aguait al desaigüe de la Platjola



ACCIONS: senyalització



Informativa



Interpretativa



Recomanacions

Projecte d'ordenació de l'espai litoral entre l'antic càmping Eucaliptus i la desembocadura de la Platjola



ACCIONS

ACTUACIONES

- Eliminación de edificaciones preexistentes
- Punto de control con barrera
- ⛴ Mirador de aves
- P Zona de aparcamiento
- ⛴ Área de picnic
- ● ● ● Eliminación de camino.
- Acceso habilitado para maquinaria del mantenimiento de las instalaciones de Ca Platjola
- Conservación de los accesos actuales a la playa a pie delimitados por vallas de postes de madera y dos cuerdas
- Mejora del drenaje
- Pasarela
- Reconfiguración de los accesos rectilíneos actuales delimitados por vallas de poste de madera y una cuerda
- Valla de poste de madera y una cuerda
- Parcelas de experimentación con técnicas de restauración
- Recuperación con Tarays
- Recuperación de arrozales
- Recuperación de bosque de ribera con Alameda y Tarays
- Recuperación de la arboleda (poda sanitaria) y creación de área de estacionamiento
- Recuperación de la arboleda existente con poda sanitaria y plantación de Tarays y otros
- Recuperación de la arboleda: 1/4 superficie para la creación de área de picnic y 3/4 para área de aparcamiento
- Regeneración natural
- Área de aparcamiento
- Área de servicios: chiringuito, baños, mesas



ACCIONS



ACTUACIONES

- Eliminación de edificaciones preexistentes
- Punto de control con barrera
- 🏠 Mirador de aves
- P Zona de aparcamiento
- 🧺 Área de picnic
- • • • Eliminación de camino.
- Acceso habilitado para maquinaria del mantenimiento de las instalaciones de Ca Platjola
- Conservación de los accesos actuales a la playa a pie delimitados por vallas de postes de madera y dos cuerdas
- Mejora del drenaje
- Pasarela
- Reconfiguración de los accesos rectilíneos actuales delimitados por vallas de poste de madera y una cuerda
- Valla de poste de madera y una cuerda
- ▨ Parcelas de experimentación con técnicas de restauración
- ▨ Recuperación con Tarays
- ▨ Recuperación de arrozales
- ▨ Recuperación de bosque de ribera con Alameda y Tarays
- ▨ Recuperación de la arboleda (poda sanitaria) y creación de área de estacionamiento
- ▨ Recuperación de la arboleda existente con poda sanitaria y plantación de Tarays y otros
- 🌳 Recuperación de la arboleda: 1/4 superficie para la creación de área de picnic y 3/4 para área de aparcamiento
- ▨ Regeneración natural
- ▨ Área de aparcamiento
- ▨ Área de servicios: chiringuito, baños, mesas

Projecte d'ordenació de l'espai litoral entre l'antic càmping Eucaliptus i la desembocadura de la Platjola



Actuacions

- Conservació de pistes actuals com a pas per accedir a la platja de manera pedestre delimitats amb tanca de fusta amb corda
- Miliora drenatge
- Pas habilitat de maquinària pel manteniment de les instal·lacions de Ca Platjola
- Reconfiguració dels passos rectilinis actuals, forma sinuosa, terra compactada, elector delimitats amb tanca de fusta
- Tanca de fusta amb corda
- Parcel·les d'experimentació amb tècniques de restauració
- Recuperació de bosc de ribera amb albereda i tamarig
- Regeneració natural

E: 1/2000



PRESSUPOST

RESUMEN DE PRESUPUESTO

PROYECTO EUCALIPTUS MUNTELLS

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	ORDENACIÓN PLAYA EUCALIPTUS.....	1.007.178,49	68,34
-1.1	-PREPARACIÓN DEL TERRENO.....	202.203,52	
-1.2	-DELIMITACIONES Y SUSTRATOS.....	237.811,57	
-1.3	-TRABAJOS DE MEJORA DE LA VEGETACIÓN.....	47.020,34	
-1.4	-MEJORA DEL DESAGÜE DE EUCALIPTUS.....	262.738,96	
-1.5	-SEÑALIZACIÓN Y MOBILIARIO.....	46.378,12	
-1.6	-SUMINISTRO DE PLANTAS Y PLANTACIONES.....	211.025,98	
2	ACCESO A LA PLATJOLA.....	438.786,42	29,77
-2.1	-TRABAJOS PREVIOS.....	11.024,43	
-2.2	-MOVIMIENTOS DE TIERRAS.....	17.980,20	
-2.3	-SUPERESTRUCTURA Y PAVIMENTOS.....	96.409,79	
-2.4	-DELIMITACIÓN.....	274.386,40	
-2.5	-SUMINISTRO DE PLANTAS Y PLANTACIONES.....	3.202,50	
-2.6	-MOBILIARIO Y SEÑALIZACIÓN.....	35.783,10	
3	SEGURIDAD Y SALUD.....	12.023,48	0,82
4	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	15.771,80	1,07
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		1.473.760,19	
13,00% Gastos generales.....		191.588,82	
6,00% Beneficio industrial.....		88.425,61	
SUMA DE G.G. y B.I.		280.014,43	

21% IVA..... 368.292,67

TOTAL DE PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA.....

2.122.067,29



CONTACTE



Limonium

Societat d'Actuacions Ambientals



Eduardo Soler



gerencia@limonium.org



+ 34 655 603021

