



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

LOT 2. SERVEIS DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ D'ESPAIS VERDS I ARBRAT VIARI DE L'URBANITZACIÓ EUCALIPTUS

1. Àmbit d'actuació

Els espais objecte del present plec son:

- Parc Urbanització Eucaliptus
- Desguàs
- Solar



2. Treballs a realitzar

Les tasques de manteniment i conservació estan formades per les següents actuacions:

2.1. Parc

- Control i revisió 2 cops per setmana del parc incloent:
 - Revisió jocs infantils i aparells gimnàstica
 - Control papereres
 - Neteja fulles, papers i brossa terra
 - Reg plantes, gespa i arbres
 - Control del reg
- Poda arbres i plantes (incloent poda de palmeres un cop a l'any)
- Tallar gespa

2.2. Solar

- Tallar gespa
- Poda d'arbres
- Control contenidor

2.3. Desguàs

- Segà i manteniment vora del desguàs paral·lel al Carrer Voramar per mantenir-lo nèt.



2.4. Serveis d'urgència

El servei inclourà també un telèfon 24h per respondre en cas d'incidències.

En cas de temporal, es farà una neteja de l'àmbit per tal de deixar aquest en condicions.

3. Mitjans tècnics i materials

La plantilla de personal destinat a l'execució dels treballs haurà d'estar qualificada per atendre les necessitats demandades. És a dir, haurà de tenir els coneixements i experiència acreditada en treballs d'aquesta tipologia.

L'adjudicatari haurà d'aportar els vehicles, maquinària, eines i estris necessaris per poder realitzar el servei, segons els bons costums de la professió i tenint en compte que els esmentats treballs es realitzaran a la via pública.

L'adjudicatari estarà obligat al més estricte compliment de totes les lleis i disposicions vigents en matèria social, laboral i de seguretat, haurà de tenir, per tant, tot el personal degudament legalitzat d'acord amb la legislació vigent.

4. Senyalització de treballs a les vies públiques

Correspon al contractista senyalitzar els carrers i altres punts de possible conflicte al menys 48 h abans de l'execució dels treballs, a fi de garantir la bona execució i minimitzar les molèsties a la població.

La senyalització es col·locarà de manera suficientment visible i indicarà la prohibició d'aparcar i el dia i horari en que es preveu realitzar els treballs.

En cas d'existència a la via pública d'elements no susceptibles de retirar que puguin patir desperfectes, l'adjudicatari el protegirà suficientment amb taulons i mantes.

Quan la seguretat ho requereixi es delimitarà la zona de treball utilitzant cons, tanques i cintes d'abalisament i es destinaran els treballadors necessaris per tal d'avisar als vianants i conductors i impedir la circulació de persones i vehicles per la zona de treball.

Immediatament després de finalitzar els treballs l'empresa retirarà les senyalitzacions i proteccions.

En cas d'alteració de la normal circulació i afectació del trànsit ho comunicarà amb antel·lació suficient a la Policia Local i als Serveis Tècnics Municipals.

5. Gestió de residus

La gestió de totes les restes vegetals corren per compte de l'adjudicatari. L'adjudicatari haurà de presentar un informe detallat del tractament realitzat per a totes aquestes restes.

6. Seguretat i Salut

L'adjudicatari complirà amb tota la normativa vigent de prevenció de riscos laborals i qualsevol altra norma vigent en la matèria.

El contractista estarà obligat a senyalitzar les obres d'acord amb les prescripcions de



seguretat fixades per a cada cas o bé les que ordeni el tècnic municipal en matèria de seguretat. L'adjudicatari de la concessió està obligat a disposar i col·locar el nombre suficient de senyals de circulació i protecció necessàries per a evitar qualsevol accident dels vehicles, personal en servei o aliè a ell, i que les circumstàncies així ho exigeixin o els Serveis Tècnics de l'Ajuntament disposin.

L'adjudicatari senyalitzarà els talls de carrer amb les senyals de trànsit necessàries segons indicacions i autorització dels Serveis Tècnics Municipals i La Policia Local.

7. Normes d'aplicació

El contractista estarà obligat al compliment de totes les disposicions legals vigents.

8. Execució dels treballs

El contractista executarà els treballs d'acord amb les indicacions del tècnic municipal designat. Abans d'iniciar els treballs de poda l'empresa s'haurà de posar en contacte amb el tècnic municipal designat per determinar la metodologia de treball en cada cas.

La inspecció de la totalitat dels treballs objecte del contracte s'exercirà per part del Servei Municipal, mitjançant els seus tècnics. La inspecció vetllarà pel control de l'execució dels treballs així com per a:

- Controlar que els treballs s'executin correctament i en la forma estipulada
- Vigilar el correcte compliment de la previsió de treballs i el seguiment de les feines que estarà realitzant l'adjudicatari
- Supervisar l'assistència i permanència de tot el personal, així com la seva correcta neteja personal, vestuari, competència, rendiment i conducta, per tal que reuneixin les condicions exigides al rang del lloc on actuen i a la importància de la missió que tinguin encomanada
- Aturar els treballs si ho considera necessari en cas de detectar un risc evident pels vianants o treballadors.
- En tot moment el Servei Municipal podrà fer les comprovacions i controls que consideri necessaris del personal i feines per a un correcte seguiment.

9. Actualització inventari

L'adjudicatari resta obligat a l'actualització de l'inventari municipal i verificació mitjançant la incorporació de les corresponents altes i baixes a partir de la data d'adjudicació.

Sandra Nàgera
Serveis Tècnics Municipals