

PROJECTE DE TANCAMENT DE PISTES DE FUTBOL SALA
PROPOSTA DE MILLORES
Peticionari: AJUNTAMENT D'AMPOSTA
Situació: Carrer Sebastià Juan Arbó, zona 3C equipaments esportius
43870 Amposta

Enginyer Industrial: Santiago Aguilo i Ruiz

DOCUMENT - 1
Memoria annex

Fulla resum de dades generals.

Títol del projecte : **Tancament de pistes de futbol-sala(annex proposta de millores)**

Emplaçament : **Carrer Sebàstia Juan Arbó- 43870 Amposta (Tarragona)**

Usos de l'edifici

Ús principal de l'edifici :

- | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------|--------------------------|------------|--------------------------|-------------|-------------------------------------|----------|
| <input type="checkbox"/> | residencial | <input type="checkbox"/> | turístic | <input type="checkbox"/> | transport | <input type="checkbox"/> | sanitari |
| <input type="checkbox"/> | magatzem | <input type="checkbox"/> | industrial | <input type="checkbox"/> | espectacles | <input checked="" type="checkbox"/> | esportiu |
| <input type="checkbox"/> | oficines | <input type="checkbox"/> | religiós | <input type="checkbox"/> | agrícola | <input type="checkbox"/> | educació |

Usos secundaris de l'edifici :

- | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------|--------------------------|---------|--------------------------|--------|-------------------------------------|----------|
| <input type="checkbox"/> | residencial | <input type="checkbox"/> | Garatge | <input type="checkbox"/> | Locals | <input checked="" type="checkbox"/> | Altres : |
|--------------------------|-------------|--------------------------|---------|--------------------------|--------|-------------------------------------|----------|

Nº Plantes Sobre rasant **Planta baixa** Sota rasant : **0**

Superfícies

superfície total construïda sobre / rasant

Cobert ext.	2.511,62 m ²
Ampliació pas	500,08 m ²
Vestuaris ext.	432,00 m ²
Ampliació neteja	13,55 m ²
Total	3.457,25 m²

superfície total afectada reforma

Cobert ext.	1.936,00 m ²
Ampliació pas	500,08 m ²
Vestuaris ext.	75,52 m ²
Ampliació neteja	13,55 m ²
Total	2.525,15 m²

Pressupost d'execució material

165.600,50 €

Estadística

Nova planta	<input type="checkbox"/>	rehabilitació	<input type="checkbox"/>	Vivienda lliure	<input type="checkbox"/>	núm. Viviendes	0
legalització	<input type="checkbox"/>	reforma-ampliació	<input checked="" type="checkbox"/>	VP pública	<input type="checkbox"/>	núm. Locals	1
				VP privada	<input type="checkbox"/>	núm. Places de Pk.	0

DOCUMENT 1 . MEMORIA ANNEX

1. Memòria descriptiva

- ME 1.1 Agents
- ME 1.2 Informació prèvia
- ME 1.3 Descripció del projecte
- ME 1.4 Prestacions de l'edifici



2. Pressupost i medicio



MEMÒRIA ANNEX

1. Memòria descriptiva

1.1 Agents

Peticionari:	AJUNTAMENT D'AMPOSTA., amb NIF P4301400J i domicili a LA Plaça d'Espanya, nº3 del municipi d'Amposta, amb c.p. 43.870	
Enginyer Industrial:	Santiago Aguiló i Ruiz , col·legiat 4791, i domicili professional al Passeig Canal, nº1, 1er, 43870 Amposta	
Director d'obra :	El mateix	
Seguretat i salut	Autor de l'estudi:	El mateix
	Coordinador durant la elaboració del proj.:	
	Coordinador durant la execució de l'obra:	

1.2 Informació prèvia

Antecedents i condicionants de partida:	Projecte de tancament de les pistes de futbol salas
Emplaçament :	Carrer Sebastià Juan Arbó, s/nº, zona ·C equipaments esportius, 43870 Amposta Coordenades UTM X=295931 Y=4508931
Entorn físic:	Es tracta d'una parcel·la per equipaments esportius, sense definició específica, envoltada per parcel·les, de les mateixes característiques.
Normativa urbanística:	Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Amposta POUM, zona 3C equipaments esportius.

Qualificació del sòl: Equipament Esportiu.

Concepte	normativa	Dades projecte
Superfície construïda	3.443,70 m2	3.443,70 m2
Superfície afectada	3.443,70 m2	2.511,60 m2
Edificabilitat neta	3.443,70 m2	3.443,70 m2
Línia façana a límits vials	10,00 m	10,00 m
Altura màxima reguladora	10,00 m	3 ,50 m ampliació. 7,63m. ext.

Tancament del cobert de pistes de futbol-sala existents, i l'ampliació per al pas de perimetral de públic en general, per la complex esportiu de la zona 3C

Descripció del projecte

Descripció general de l'edifici :

El del projecte principal de tancament de les pistes

Programa de necessitats:

El present annex de proposta de millores incorpora les necessitats de prevenció d'incendis i protecció contra incendis , donat que al fer-se el tancament de les pistes es modifica les condicions del local per les normes del CTE

Ús característic de l'edifici :

Les del projecte principal

Altres usos previstos :

Les del projecte principal

Relació amb l'entorn:

Les del projecte principal

Descripció de la geometria de l'edifici:

Les del projecte principal

Volum:

El volum de l'edifici és el resultat de l'aplicació d'ordenances municipals.

Accessos:

L'accès principal, es realitza a través del carrer Sebastià Juan Arbó, segons planol d'esituació

Evaacuació:

El terreny compta amb accés directe a l'exterior

Quadre de superfícies construïdes

	Superfície
Edificació existent cobert i vestuaris	3.368,18 m ²
Ampliació perimetral pas públic	75,52 m ²
TOTAL SUP.	3.443,70m²

Descripció general dels paràmetres que determinen les previsions tècniques a considerar en projecte respecte al :

A. Sistema estructural a tractar :

A.1 Estructura portant:

Descripció del sistema:

Existent. El sistema estructural es compos de peus drets. I encavallades metal·liques, a base de perfils laminats en calent , tipus #, IPE.

A.2 Estructura horitzontal

Descripció del sistema:

Sobre les encavallades i jasseres, descansen les corretges de tub estructural de 100x40x3 , per a coberta lleugera tipus policarbonat , i xapa amb panel aïllant de 30mm.

Paràmetres :

Seguretat estructural per les millores
Seguretat en cas d'incendi

B.3 Mitgeres

Descripció del sistema:

Es tracta d'un edificació aïllada, no hi han mitgeres.

Paràmetres :

Seguretat estructural per les millores
Seguretat en cas d'incendi

D. Sistema d'acabats:

No afecta a l'apartat de millores a considerar

Amposta, Juliol 2016

Santiago Aguilo Ruiz
Col·legiat 4791

Presupuesto y Medición

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.6 U13028	kg	kg. de cubrimiento de pintura intumescente RF-30 para protección de elementos metálicos contra el fuego.			
Comentario	P.Ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
encavallades					
cobert					
existent	1	23.063,400			23.063,400
pilars i					
mensules					
cobert					
existent	1	16.002,000			16.002,000
jesseres					
warren	4	1.477,000			5.908,000
muntants acces					
principal	5	11,930			59,650
peus drets					
zona vestuaris	9	11,930	3,500		375,795
pilar mensules	8	83,200	0,500		332,800
IPE-220	24	26,860	3,500		2.256,240
peus drets					
acces					
principal	1	26,860	4,000		107,440
IPE-220 alçat					
longitudinal	7	26,860	3,500		658,070
	2	26,860	3,750		201,450
		Total kg			48.964,845
				0,214	10.478,477

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
24.10 D27GG001	Ml	Subministrament i col·locació de cable de coure nu de 35mm2, col·locat sobre el terreny a una profunditat no menor de 80 cm a partir de l'última solera transitable. Les unions es realitzaran mitjançant soldadura aluminotèrmica. Les estructures metàl·liques i armadures de murs o suports de formigó es soldaran, mitjançant un cable conductor, a la conducció enterrada, en punts situats per damunt de la solera o del forjat de cota inferior.			
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
pas perimetral	1	300,000			300,000
		Total Ml			300,000
				4,990	1.497,000
24.31 D27HK001	Ml	ML. Derivación individual 2x6 mm2, conductores de cobre de 6 mm2. aislados, para una tensión nominal de 1000 V. en sistema monofasico más protección. Totalmente instalado.			
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
linies pas perimetral	1	500,000			500,000
		Total Ml			500,000
				5,199	2.599,500
24.32 D27HK002	Ml	ML. Derivación individual 2x2.5 mm2, conductores de cobre de 2.5 mm2. aislados, para una tensión nominal de 1000 V. en sistema trifásico más neutro y protección. Totalmente instalado.			
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
baixades a aplic	16			3,000	48,000
		Total Ml			48,000
				3,500	168,000

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
25.3 MP6303023	Ud	Ud. Projector TEMAX HAL.LM4048.ED.C1.LRD , o similar , presa de terra 2LASE I, amb làmpara LED 120w PAR 38. Inclou replanteig, sistema de fixació, làmpares, petit material i conexonament.			
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
PISTA-1	15				15,000
PISTA-2	15				15,000
		Total Ud			30,000
				1.050,001	31.500,030
25.5 D28AK201	Ud	Ud. Aplique decorativo tipo LED mod. HFL.GEN.L033.L1N.S-PROTEC.EMU.S-FUS o similar, i/lámpara LED luz directa, con emergencia incorporada 32 W/220V, grado de protección IP 20/CLASE I, portalámparas, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.			
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
pas perimetral	16				16,000
		Total Ud			16,000
				620,000	9.920,000

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
26.5 D34FG205	Ud	Ud. Sirena de alarma de incendios bitonal, para montaje interior con señal óptica y acústica a 24v, totalmente instalada, i/p.p. tubo y cableado, conexiónado y probado.				
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
sirena alammra	1				1,000	
		Total Ud			1,000	170,965
					170,965	
26.6 MP40033	Ud	Bateria BAT-219				
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
bateria sirena	1				1,000	
		Total Ud			1,000	15,790
					15,790	
26.7 D34FG005	Ud	Ud. Pulsador de alarma tipo rearmable, con tapa de plástico basculante totalmente instalado, i/p.p. de tubos y cableado, conexiónado y probado.				
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
pas interior alçat nord	3				3,000	
pas interior alçat est	1				1,000	
pas interior alçat sud	4				4,000	
pas interior vestuaris	2				2,000	
		Total Ud			10,000	116,777
					1.167,770	
26.8 D34AI020	Ud	Ud. Boca de incendios equipada BIE formada por cabina en chapa de acero 700x700x250mm, pintada en rojo, marco en acero cromado con cerradura de cuadradillo de 8mm., rótulo romper en caso de incendios, devanadera con toma axial abatible, válvula de 1", 20m de manguera semirígida y manómetro de 0 a 16kg/cm2 según norma UNE 23.403 certificado por AENOR, totalmente instalada.				
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
pas perimetral	4				4,000	
		Total Ud			4,000	477,286
					1.909,144	
26.10 D34AA310	Ud	Ud. Extintor de nieve carbónica CO2 con eficacia 34B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, e incendios de equipos eléctricos, de 5 Kg. de agente extintor con soporte y manguera con difusor según norma UNE-23110 totalmente instalado.				
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
quadre electric	1				1,000	
		Total Ud			1,000	151,193
					151,193	
26.11 D34AA006	Ud	Ud. Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg. de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado.Certificado por AENOR.				
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>	
pas interior façana nord	3				3,000	
pas interior façana est	2				2,000	
pas interior façana sud	3				3,000	
pas veturis	5				5,000	
pas intermig pistes	3				3,000	
		Total Ud			16,000	51,687
					826,992	

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
26.12 D34MA005	Ud	Ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente instalado.			
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
bies	4				4,000
extintors	17				17,000
pulsadors	10				10,000
		Total Ud			31,000
				13,066	405,046
26.13 D34MA010	Ud	Ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada.			
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
pas interiors	8				8,000
		Total Ud			8,000
				11,114	88,912
26.15 D25AD060	Ud	UD. Enlace de red de distribución formada por tubería de polietileno de 2 1/2" y 10 Atm. de 15 m. de longitud, para uso alimentario serie Hersalit de Saenger o similar, brida de conexión, machón rosca, manguitos, llaves de paso tipo globo, válvula antiretorno de 2 1/2", tapa de registro exterior y grifo de pruebas de latón de 1/2". Totalmente instalada, incluso abrtura y tapado de zanja			
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
escomesssa	1				1,000
		Total Ud			1,000
				1.705,360	1.705,360
26.16 D34AF007	Ml	Ml. tubería de acero DIN 2440 en clase negra de 2 1/2", i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujección, imprimación antioxidante y esmalte en rojo, totalmente instalada.			
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
muntant d'escomessa boca pas vestuaris fins tub d'accés boca façana sud fins accés	1			3,000	3,000
	1	25,000			25,000
	1	31,000			31,000
		Total Ml			59,000
				34,359	2.027,181
26.17 D34AL035	Ml	Ml. tubería de acero DIN 2440 en clase negra de 1 1/2", i/p.p. de accesorios, curvas, tes, elementos de sujección, imprimación antioxidante y esmalte en rojo, totalmente instalada.			
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
muntants boques fins tub general de boca vestuaris a boca façana nord	4			2,000	8,000
	1	24,000			24,000
	1	31,000			31,000
de boca pas façana sud a boca façana est	1	30,000			30,000
	1	25,000			25,000
		Total Ml			118,000
				29,000	3.422,000

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
30.1 D04IX964	ud	UD. Projecte de prevenció i protecció contra incendis.			
<u>Comentario</u>	<u>P.Ig.</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Subtotal</u>
pressupost					
projecte	1				1,000
		Total ud			1,000
				4.500,000	4.500,000

Proyecto: MILLORES PROJECTE TANCAMENT PISTES DE FUTBOL SALA

Capítulo	Importe
Capítulo 8 REVESTIMENTS	10.478,477
Capítulo 24 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA	4.264,500
Capítulo 25 IL·LUMINACIÓ	41.420,030
Capítulo 26 CONTRAINCENDIS	11.890,353
Capítulo 30 ANNEXOS OBRA	4.500,000
Presupuesto de Ejecución Material	72.553,360
6% de Gastos Generales	4.353,202
13% de Beneficio Industrial	9.431,937
Suma	86.338,499
21% I.V.A.	18.131,085
Presupuesto de Ejecución por Contrata	104.469,584

Asciende el Presupuesto de Ejecución por Contrata a la expresada cantidad de CIENTO CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÈNTIMS.

Amposta, maig 2016
Enginyer Industrial

Santiago Aguiló Ruiz