



Llegenda:

SÒL URBÀ: DETALL D'ORDENACIÓ ZONES

10 NUCLI HISTÒRIC

10a Antic Nucli d'Amposta
10b Nucli de Poble Nou
10c Ampliació de Poble Nou
10d Balada

11 IL·LES TANCADA

12 ORDENACIÓ RESIDENCIAL OBERTA

12a Unifamiliar
12b Favoret
12c Eucaliptus
12d Lligallo Baix Nord
12e Plurifamiliar
12f Eucaliptus
12g Lligallo Baix Nord (antiga av. RBA)

13 ORDENACIÓ RESIDENCIAL EN FILERA

13a Unifamiliar
13b Valletes (antiga ciutat 1)
13c Valletes (antiga ciutat 2)
13d Lligallo Baix Nord (antiga ciutat RBA)

14 ORDENACIÓ RESIDENCIAL DE VOLUMS

14a Av. Santa Bàrbara

15 IMPLANTACIÓ INDUSTRIAL

15a Alineada a vià
15b Usatà Industrial
15c En filera
15d Tasses 1
15e Alineada Santa Bàrbara
15f Tasses 2
15g Tasses 3
15h Orca
15i Val de Zafon 1
15j Val de Zafon 2
15k Tasses 4
15l Tasses 5

16 ZONA DE SERVEIS

17 PLANS DE MILLORA URBANA

17a PMU-1 Cementiri
17b PMU-2 Càmera Arrosera
17c PMU-3 Lligallo de Dalt Sud
17d PMU-4 Av. S. Bàrbara Sud

18 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS

SÒL Urbanitzable

21 SECTORS DE SÒL URBANITZABLE DELIMITAT

21a SUD-1 Antiga CN-340
21b SUD-2 Valletes 2a fase
21c SUD-3 Cementiri Sud
21d SUD-4 Valletes Sud
21e SUD-5 Lligallo Baix-sud
21f SUD-6 Av. Sta. Bàrbara nord
21g SUD-7 Accés Nord CN-340
21h SUD-8 Favoret II
21i SUD-9 Valletes-Av. Santa Bàrbara
21j SUD-10 Oriola Nord
21k SUD-11 Tapa est

22 SECTORS DE SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT

22a SUND-1 Canal de Navegació Nord
22b SUND-2 Favoret III
22c SUND-3 Favoret IV
22d SUND-4 Top

23 SÒL No Urbanitzable

SISTEMES

1 SISTEMA VIARI

1a Xarxa Territorial
1b Carrers
1c Franques de protecció
1d Eixos Cívics
1e Aparcaments

2 SISTEMA FERROVIARI

2a1 Ferrocarril Corredor del Mediterrani
(Zona de protecció 20-70 mts. Limit d'edificació i E. Zona de Domini públic ZDP:8mts)

2a2 Ferrocarril Metropolità L'Almolda - San Carles
(Zona de protecció 20-8 mts. i Zona de Domini públic ZDP:8mts)

3 SISTEMA D'EQUIPAMENTS

3a Equipaments Educatius
3b Equipaments Religiosos
3c Equipaments Esportius
3d Equipaments Sanitaris
3e Equipaments Serveis socials
3f Equipaments Culturals
3g E. Administratius
3h Altres Equipaments
3i sense ús específic
3j Estació de Mercaderies
3k Centre de Serveis Turístic
3l Equipaments Cívics
3m Equipaments Ambientals

4 SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS

4a Abastament d'aigües
4b Sanejament
4c Xarxa d'Energia
4d Telecomunicacions
4e Serveis sense ús específic
4f Evacuació d'aigües pluvials

5 SISTEMA D'ESPACIS LLIBRES

5a Parcs Urbans
5b Places
5c Verds Urbans
5d Verds de protecció
5e Complementos de viària
5f Sòls privats de servitud pública
5g Sòls privats d'ús i domini privat
5h Verds en ordenació oberta

6 SISTEMA HIDROLÒGIC

Zona inundable

ALTRES ELEMENTS

HA Elements inclosos al catàleg

Delimitació Zona domini públic marítim-terrestre

Delimitació zona de protecció marítim i fluvial

Delimitació del sector planificant a Polígon d'actuació

Delimitació del pla de zona

Delimitació de parcel·les (m²)

Delimitació d'edificis

Delimitació Atic

Delimitació Fondarria edificable planta pis

PB/15 A.R.M./Fondarria edificable planta pis

Delimitació classificació sòl

Delimitació ambít de planejament o polígon d'actuació

Delimitació lín. d'Amposta



plànol/escala/nº normatiu
DIN-A1: 1 : 1.000

TEXT REFÓS DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM)
Ajuntament d'Amposta
Abril 2007

SÒL URBÀ: DETALL D'ORDENACIÓ

OR.04
Full.15. de .25.

Plànol guia **D 4**

OR.041