

Legenda:

SOL URBÀ: DETALL D'ORDENACIÓ

ZONES

10 SÒL URBÀ

- 10a NUCLI HISTÒRIC
- 10b Antic Nucli d'Amposta
- 10c Nucli de Poble Nou
- 10d Ampliació de Poble Nou
- 10e Balada

11 IL·LES TANCADÉS

12 ORDENACIÓ RESIDENCIAL OBERTA

- 12a Unit familiar
- 12a1 Favoret
- 12a2 Eucaliptus
- 12a3 Lligallo Baix Nord
- 12b Plurifamiliar
- 12b1 Eucaliptus
- 12b2 Lligallo Baix Nord (antiga av. RBA)

13 ORDENACIÓ RESIDENCIAL EN FILERA

- 13a Unit familiar
- 13a1 Valletes (antiga ciut. 1)
- 13b Plurifamiliar
- 13b1 Valletes (antiga ciut. 2)
- 13b2 Lligallo Baix Nord (antiga ciut. 1, RBA)

14 ORDENACIÓ RESIDENCIAL DE VOLUMS

- 14a Av. Santa Barbara

15 IMPLANTACIÓ INDUSTRIAL

- 15a Alineada a viad
- 15a1 Urbana Industrial
- 15b En filera
- 15c Tasses 1
- 15c Tasses 2
- 15c Tasses 3
- 15c4 Orpis
- 15c5 Val de Zafon 1
- 15c6 Val de Zafon 2
- 15c7 Tasses 4
- 15c8 Tasses 5

16 ZONA DE SERVEIS

17 PLANS DE MILLORA URBANA

- 17a PMU-1 Cementiri
- 17b PMU-2 Càmera Arrosera
- 17c PMU-3 Lligallo de Dalt Sud
- 17d PMU-4 Av. S.Barbara Sud

18 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS

SÒL Urbanitzable

21 SECTORS DE SÒL URBANITZABLE DELIMITAT

- 21a SUD-1 Antiga CN-340
- 21b SUD-2 Valletes 2a fase
- 21c SUD-3 Cementiri Sud
- 21d SUD-4 Valletes Sud
- 21e SUD-5 Lligallo Baix-sud
- 21f SUD-6 Av. Sta. Barbara nord
- 21g SUD-7 Acces Nord CN-340
- 21h SUD-8 Favoret II
- 21i SUD-9 Valletes-Av.Santa Barbara
- 21j SUD-10 Oriola Nord
- 21k SUD-11 Tapa est

22 SECTORS DE SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT

- 22a SUND-1 Canal de Navegació Nord
- 22b SUND-2 Favoret III
- 22c SUND-3 Favoret IV
- 22d SUND-4 Tapa

SNU SÒL No Urbanitzable

SISTEMES

1 SISTEMA VIARI

- 1a Xarxa Territorial
- 1b Carrers
- 1c Franques de protecció
- 1d Eixos Cívics
- 1e Aparcaments

2 SISTEMA FERROVIARI

- 2a1 Ferrocarril Corredor del Mediterrani (Zona de protecció 20-70 mts. Limit d'edificació i Zona de Domini públic ZDP:8mts)
- 2a2 Ferrocarril metropolità L'Almèria - San Carles (Zona de protecció 20-8 mts. i Zona de Domini públic ZDP:8mts)

3 SISTEMA D'EQUIPAMENTS

- 3a Equipaments Educatius
- 3b Equipaments Religiosos
- 3c Equipaments Esportius
- 3d Equipaments Sanitaris
- 3e Equipaments Serveis socials
- 3f Equipaments Culturals
- 3g E. Administratius
- 3h Altres Equipaments
- 3i E. sense ús específic
- 3j Estació de Mercaderies
- 3k Centre de Serveis Turístic
- 3l Equipaments Cívics
- 3m Equipaments Ambientals

4 SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS

- 4a Abastament d'aigües
- 4b Sanejament
- 4c Xarxa d'Energia
- 4d Telecomunicacions
- 4e Serveis sense ús específic
- 4f Evacuació d'aigües pluvials

5 SISTEMA D'ESPACES LLIBRES

- 5a Parcs Urbans
- 5b Places
- 5c Verds Urbans
- 5d Verds de protecció
- 5e Complementes de vialitat
- 5f Sòls privats de serveis públics
- 5g Sòls privats d'ús i domini privat
- 5h Verds en ordenació oberta
- 5i Verds en ordenació oberta

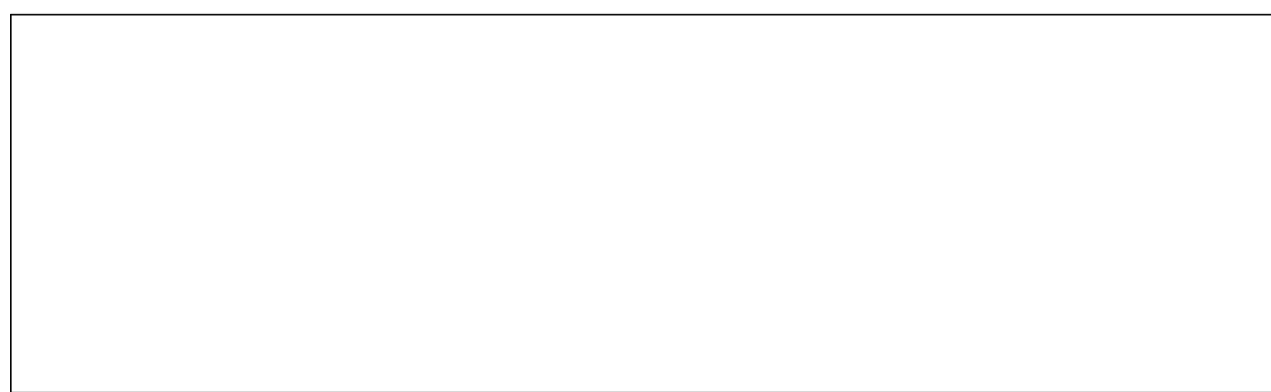
6 SISTEMA HIDROLÒGIC

- Zona inundable

ALTRES ELEMENTS

- HA Elements inclosos al catàleg
- Delimitació Zona domini públic marítim-terrestre
- Delimitació zona de protecció marítim i fluvial
- Sector planificant a Poligon d'actuació
- Pla de zona
- Superfície de l'obra (m²)
- Superfície edificable
- Delimitació Atic
- Delimitació Fondataria edificable planta pis
- PB5/15 A.R.M./Fondataria edificable planta pis
- Delimitació classificació sòl
- Delimitació àmbit de planejament o polígon d'actuació
- Delimitació tm. d'Amposta

plàno/escala/nº normatiu
DIN-A1: 1 : 1.000



TEXT REFÓS DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM)
Ajuntament d'Amposta
Abril 2007

SÒL URBÀ: DETALL D'ORDENACIÓ

OR.04
Full. 11. de 25.

Plànol guia **C 5**

OR.041