

ORDENANÇA MUNICIPAL D'OBRES I INSTAL·LACIONS DE SERVEIS EN DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL

Article 1. Àmbit d'actuació

1. Aquesta ordenança regula:
 - a) La coordinació en la planificació de les instal·lacions per a conduccions a la via pública de serveis públics de subministrament de tot tipus i de les obres i condicions necessàries per al seu traçat, conservació, supressió, substitució, modificació o trasllat.
 - b) L'execució de les obres per a l'establiment de les instal·lacions
 - c) L'ocupació de la via pública, per causa de les esmentades obres i instal·lacions
2. La utilització del domini públic municipal, i les obres i instal·lacions que realitzin els concessionaris de serveis públics municipals es regirà per les normes legals de règim local vigents, pels plecs de condicions de la concessió i pel corresponent contracte administratiu, i supletòriament, per aquesta ordenança.

Article 2. Llicència municipal

1. Qualsevol obra que fa referència l'article primer d'aquesta Ordenança està sotmesa a l'obtenció prèvia de la llicència o autorització municipal d'obra i d'ocupació o si escau, permís d'urgència, i al pagament dels tributs i preus públics corresponents segons la normativa aplicable a cada supòsit i els convenis particulars signats amb cada companyia. Tindrà per objecte aprovar, si s'escau, el traçat proposat pel titular de la instal·lació, les característiques de l'obra, la seva forma i el termini d'execució, atorgant-se de conformitat amb el previst als articles 55 i següents del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. Podrà estar supeditada tant l'observança de determinats terminis d'inici i d'acabament, coma fixació d'horaris i intensitats en el desenvolupament dels treballs i de les seves modalitats.
2. La concessió de la llicència d'obres portarà implícita l'autorització per l'ocupació de la via pública i contemplarà:
 - a) el subsòl de la via pública, amb caràcter definitiu, per a la conducció en galeries de serveis, en caixons de serveis, en tubulars o enterrades, de conformitat amb el que preveu aquesta Ordenança.
 - b) El sòl:
 - 1) amb caràcter transitori durant l'execució de les obres per a dipòsit de maquinària, materials i runa, casetes d'obra i col·locació de tanques de protecció. El termini d'ocupació serà el determinat en la llicència per a la realització de les obres.
 - 2) Amb caràcter definitiu, en els casos autoritzats, per a instal·lacions accessòries de les conduccions com : tapes d'accés, registre i maniobra, ventilacions de centres de transformació del tipus de cambra subterrània i caixes de derivació.
 - 3) El vol amb caràcter provisional, en els casos excepcionalment autoritzats previstos en aquestes ordenances i fins que sigui procedent la conversió de les instal·lacions en definitives.

Ajuntament d'Amposta

Ordenança municipal d'obres i instal·lacions de serveis en domini públic municipal

Article 3. Obligacions del titular de la llicència

1. El titular de la llicència estarà obligat a complir les normes generals establertes en aquesta Ordenança, respecte les característiques de les instal·lacions i la forma d'execució de les obres.
2. Executar les obres en el termini assenyalat amb subjecció a allò previst en aquesta Ordenança i a les condicions especials establertes a la llicència. Si a la llicència no s'assenyala el termini d'execució de les obres, es considerarà que aquestes hauran de realitzar-se en el termini d'un any a comptar des de la data del seu atorgament, i es considerarà caducada a partir d'aquell moment, llevat que prèviament se'n sol·licités una pròrroga.
3. Exercir el dret d'ocupació mitjançant instal·lacions que s'adaptin a les condicions tècniques establertes en aquesta Ordenança, a les que es consignin a la llicència d'obres i a les normes tècniques d'obligat compliment que siguin pròpies de cada servei. El termini d'ocupació de la via pública s'entén per temps indeterminat, dins els límits assenyalats a la llicència, i subordinada a les necessitats del moment, podent ser modificat o revocat per raons d'interès públic, de conformitat amb el que preveu el Capítol IV d'aquesta Ordenança.
4. Satisfer els tributs i preus públics que corresponguin d'acord amb el disposat en les ordenances Municipals vigents en el moment de sol·licitud de la llicència.
5. indemnitzar dels danys i perjudicis que a conseqüència de les obres o de les instal·lacions, per culpa o negligència, puguin ocasionar-se a tercers o al municipi.
6. Cessar en l'ocupació de la via pública i procedir al conseqüent trasllat de les instal·lacions en les ocupacions transitòries o provisionals.
7. L'Ajuntament denegarà la llicència quan l'obra o instal·lació sol·licitada entri en contradicció o pugui quedar afectada per futurs serveis municipals o obres i quan segons el criteri municipal, existeixen unes altres alternatives pel que fa al traçat o a les condicions de la instal·lació que suposin una menor afectació de la vialitat.

Article 4. Extinció de la llicència

1. les llicències quedaran sense efecte:
 - a) En el cas d'incompliment de les condicions, tant de les consignades al document de la llicència com de les generals establertes en aquesta Ordenança.
 - b) Per renúncia del titular de la llicència
 - c) Per infracció del planejament o de l'ordenament urbanístic i en els supòsits previstos
 - d) Per pèrdua de la titularitat del servei públic de subministrament corresponent, excepte en el supòsit de traspàs entre companyies, què hauran de subrogar-se en les condicions dimanants de la llicència.
 - e) Si les obres no s'inicien en la data o termini assenyalats, llevat de casos degudament justificats i prèvia obtenció de l'oportuna llicència.
2. Extingida la llicència, el titular haurà de posar fi a l'ocupació i retirar les instal·lacions existents, llevat que s'autoritzi expressament a abandonar-les. Si l'interessat no les retira, l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària, en els termes de la normativa vigent.

Article 5. Obres subjectes a llicència

Les llicències d'obres podran ser:

- a) Per a la construcció o reforma de galeries o caixons de serveis.
- b) Per a la instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions a les esmentades galeries i als esmentats caixons de serveis o en tubulars.
- c) De canalitzacions per a instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions enterrades que formin part de la xarxa general de serveis.
- d) de connexions i/o preses per a instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions enterrades que constitueixin connexions de la xarxa general als usuaris .
- e) Per a instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions aèries.

Article 6. Documentació

1. A la sol·licitud de la llicència d'obres s'haurà de presentar el projecte redactat pel facultatiu competent, per triplicat i degudament visat amb assumeix de direcció, pel col·legi professional corresponent i en el què hi constarà:

- a) naturalesa de l'obra i modalitat de les instal·lacions
- b) expressió de si es tracta de nova o instal·lació, substitució, modificació, trasllat o supressió de conduccions preexistents.
- c) Plànol d'emplaçament
- d) Plànol 1/500 on s'especificaran:
 - les instal·lacions que es projectin tant en planta com en secció, degudament acotades i referides a les alineacions oficials.
 - Les instal·lacions pròpies afectades per l'obra, les existents que hagin de romandre, les que s'abandonin, i les que es substitueixin.
 - Els tubulars de reserva que es deixin
 - Les instal·lacions d'altres companyies que puguin resultar afectades .
 - Indicació de l'arbrat i mobiliari urbà o altres elements urbanístics a què pugui afectar l'obra.
 - Indicació de si s'haurà de modificar la circulació
 - Materials que s'empraran
 - Duració previsible de l'obra
 - Pressupost

e) Comprovant dipòsit de garantia o fiança.

2. El visat col·legial amb assumeix indicat en el paràgraf 1 d'aquest article es podrà realitzar amb caràcter general per anualitats en els casos de baixa i mitja pressió per a les instal·lacions de gas, i de baixa i mitja tensió per a les instal·lacions elèctriques. Pel que fa a les conduccions telefòniques i de comunicacions, el visat únicament s'exigirà en aquelles obres en les que per la seva importància resulti necessari.

Ajuntament d'Amposta

Ordenança municipal d'obres i instal·lacions de serveis en domini públic municipal

Article 7. Urgències

Les obres que excepcionalment s'hagin de realitzar amb caràcter urgent per un motiu justificat i degudament documentat, i que no disposin de la preceptiva llicència municipal, s'executaran prèvia sol·licitud d'un permís d'urgència aportant la documentació necessària que preveu l'article 6è i seguidament tramitarà la corresponent llicència.

Article 8. Connexions i /o preses

Per a l'execució d'obres i connexions i/o preses la longitud de les quals no excedeixi de 15m i que no alterin la xarxa general de distribució, serà preceptiva la comunicació prèvia a l'Ajuntament, aportant les dades següents:

- a) classe de connexió o presa
- b) tipus de canalització
- c) croquis de situació i si calgués per la seva importància, plànol de l'obra
- d) classe i tipus de paviment que hagi de ser destruït

Article 9. Avaries

En el cas que sigui necessària l'obertura d'una cala amb caràcter urgent amb motiu d'una avaria, la companyia haurà de comunicar als serveis tècnics municipals competents i a la policia municipal pel mitjà més ràpid la situació de la mateixa i les seves conseqüències previsibles. Al mateix dia o si no fos possible, al primer dia hàbil següent, es reiterarà, aquesta vegada per escrit, la comunicació als serveis municipals competents.

CAPÍTOL II. PLANIFICACIÓ

Article 10 Programa

1. Per tal de garantir la coordinació de l'activitat de les companyies subministradores entre sí i amb l'actuació municipal, les companyies hauran de presentar a l'Ajuntament un programa de les instal·lacions projectades i/o programades a tres mesos vista, a realitzar a la via pública, en reunions que es mantindran a instància de la mateixa.
2. Els tècnics municipals corresponents proposaran l'aprovació o les modificacions necessàries a cada companyia en vista a coordinar les obres de tots ells i les que tingui previst realitzar l'Ajuntament.
3. Les companyies estudiaran a proposta de l'administració municipal les actuacions a realitzar per tal de millorar i/o ampliar les instal·lacions existents i poder incloure-les al programa d'actuacions.
4. Els serveis tècnics municipals podran fixar a la vista del programa d'actuacions, els llocs de la ciutat en que coincideixin més d'una companyia, les dates i els condicionaments necessaris per obtenir una actuació coordinada, de manera que en un sol termini d'execució, es facin les diverses instal·lacions projectades. De manera anàloga es procedirà quan en un mateix lloc estigui prevista la realització d'un servei municipal.
5. Per conèixer en tot moment el desenvolupament de planificació, l'Ajuntament portarà un registre de les instal·lacions en execució i d'aquelles que estiguin projectades.

Ajuntament d'Amposta

Ordenança municipal d'obres i instal·lacions de serveis en domini públic municipal

6. Així mateix, i per tal de coordinar els treballs anteriorment esmentats, es crearà una comissió de coordinació integrada per :
- un representant dels serveis tècnics de l'Ajuntament
 - un representant de cada una de les empreses subministradores de serveis: aigua, gas, telefonia, i llum.
- Aquesta comissió es reunirà amb una periodicitat trimestral .

CAPÍTOL III. INSTAL·LACIONS DE SERVEIS

Article 11. Modalitats

La instal·lació de les xarxes generals de subministrament a la via pública s'efectuarà mitjançant conduccions:

- en galeria de serveis
- en caixons de serveis (o galeries no visitables)
- en tubulars
- enterrades

Les instal·lacions per cable al vol tindran caràcter excepcional i provisional i només s'autoritzaran en els casos expressament determinats.

1. Es consideraran galeries de serveis els corredors subterranis destinats a allotjar les conduccions dels subministrament públics que per les seves característiques permetin el lliure accés en la totalitat del seu recorregut per fer les operacions d'instal·lació, conservació, manteniment i reparació de les conduccions situades al seu interior. Igualment, podran existir galeries visitables especialitzades per a alta tensió, en les quals únicament podran instal·lar-se aquests tipus de conduccions. L'execució de galeries de servei podrà realitzar-se en els casos següents:
 - a) construcció per part de l'Ajuntament, com un dels elements d'urbanització de les vies públiques i com a obra independent.
 - b) Construcció per part de les empreses concessionàries, que podran prendre la iniciativa de construir-les, exclusivament a càrrec seu, un cop obtinguda l'oportuna llicència municipal.
 - c) L'Ajuntament podrà també adjudicar, un cop efectuats els tràmits legals pertinents la construcció i explotació de galeries de serveis a través d'una concessió.
2. Es considerarà galeria no visitable, o caixó de serveis, els recintes o corredors coberts amb lloses i accessibles des de l'exterior que permetin la instal·lació al seu interior de conduccions i serveis de les diferents empreses concessionàries.
3. Es consideraran tubulars les instal·lacions destinades a contenir conduccions de subministraments públics quan l'estesa de cables o tubs al seu interior pugui fer-se sense que calgui obrir el paviment, però sense que permetin el lliure accés humà al seu recorregut total. Podran ser unitubulars o multitubulars, segons que permeti l'estesa d'un o de diversos conductes o tubs.

Els tubulars s'hauran de fabricar amb materials degudament homologats, aptes per a suportar càrregues previstes i resistents a la corrosió. Els tubulars es situaran en general sobre les voreres, i tindran la consideració d'element urbanístic.

Ajuntament d'Amposta

Ordenança municipal d'obres i instal·lacions de serveis en domini públic municipal

4. Seran conduccions enterrades les que es col·loquin directament al subsòl sense utilitzar conductes preexistents, de manera que no es puguin retirar i reparar sense obrir el paviment. Les conduccions enterrades hauran de situar-se sota les voreres, tret que la densitat de serveis existents o l'amplada d'aquestes ho impossibiliti.
5. En tots els projectes d'urbanització es determinarà, com un element més, el tipus o modalitat d'instal·lació de serveis que correspongui a cada via i la seva situació en aquesta.

Article 12. Instal·lacions especials

No es permetran instal·lacions diferents de les descrites en aquets capítol, llevat de casos excepcionals degudament justificats i després de l'autorització expressa de l'òrgan competent.

Article 13. Conduccions

1. Amb caràcter general les conduccions d'aigua, gas, electricitat, telefonia i telecomunicacions s'instal·laran al subsòl, d'acord amb la norma tècnica pròpia de cada servei, així com a les disposicions del planejament urbanístic vigent. No obstant, es podran autoritzar xarxes aèries grapades per façana quan amb motiu de reordenacions urbanístiques es vegin afectades instal·lacions d'aquestes característiques ja existents, excepte en els creuaments de carrer, on seran sempre soterrades.
2. Les conduccions elèctriques podran ser enterrades i les de telefonia i comunicacions hauran de ser amb galeries no visitables o tubulars.
3. Serà obligatòria la utilització de galeries destinades a l'encreuament dels vials, quan existeixin o quan estiguin previstes al planejament, sempre que es compleixin les condicions de seguretat reglamentaries, tret de situacions excepcionals que requeriran autorització expressa de l'Ajuntament.
A la resta d'encreuaments de vials o canalitzacions per calçada s'utilitzarà el sistema de galeries no visitables o tubulars.

Article 14. Altres instal·lacions de conducció per cable

Les conduccions per mitjà de cables no compreses als articles anteriors s'instal·laran necessàriament en alguna de les formes expressades als apartats 1), 2), 3) ó 4) de l'article 11è. Tot això sense perjudici del que s'estableix a l'article 10 de la Llei 31/1987 de 18 de desembre, d'ordenació de les telecomunicacions.

Article 15. Situació, profunditat i distàncies mínimes

1. Les conduccions quan no s'instal·lin en galeries de serveis es situaran enterrades a la profunditat que determini la normativa legal vigent per cada servei, respectant les distàncies mínimes establertes entre conduccions de diferents serveis.

Ajuntament d'Amposta

Ordenança municipal d'obres i instal·lacions de serveis en domini públic municipal

2. Podran autoritzar-se les conduccions a altres profunditats així com reduir les distàncies mínimes entre conduccions de diferents serveis, tant si transcorren paral·leles com en les interseccions o encreuaments, quan no sigui possible respectar les establertes, havent d'aïllar i protegir degudament les instal·lacions ajustant-se al que indiquen els reglaments corresponents.

Article 16. Condicions tècniques i elements de protecció

Les conduccions hauran de reunir les condicions tècniques i els elements de protecció i seguretat establerts per les normes vigents en el moment de la seva realització i especialment els següents:

1. En les línies aèries que substitueixin o s'autoritzi amb caràcter provisional:
 - a) l'altura mínima dels conductors des del terra en cap cas serà inferior a l'establerta a la normativa vigent.
 - b) Els pals o suports, que no podran col·locar-se a la calçada de la via pública, hauran de ser especials per al servei i reunir les característiques adequades per garantir la continuïtat del subministrament i la seguretat del personal obrer i tercers

Excepcionalment podrà autoritzar-se que la línia de subministrament a instal·lacions provisionals es recolzi en elements existents i no destinats a l'esmentada funció, sempre que compleixin les condicions mínimes de seguretat que exigeixin les disposicions vigents, sota la responsabilitat exclusiva del titular de la llicència, les especials que determini l'administració municipal i, en tot cas, les següents:

- utilització de cables aïllats autosuspensos o anàlegs
 - garantia d'integritat per als suports
 - l'aspecte estètic ha de ser el més discret possible.
- c) s'hauran de suprimir en el termini inferior a 15 dies següents a la desaparició de les circumstàncies que n'hagin motivat l'establiment.
 - d) Els conductors col·locats en suports subjectes als edificis o bé prop hauran de ser inaccessibles i compliran tots els requisits dels reglaments electrotècnics vigents.
2. No podran autoritzar-se en cap cas, instal·lacions d'esteses aèries, ni pals o suports contigus o subjectes a edificis artístics, històrics, arqueològics, típics o tradicionals inclosos als catàlegs a que es refereix la legislació urbanística.

Article 17. Instal·lació d'enllaç i/o connexió

La instal·lacions d'enllaç de les xarxes generals als usuaris quedaran subjectes a les següents:

1. Es col·locaran normalment enterrades quan la conducció de què derivi estigui situada al subsòl.
2. Les connexions, tant per a serveis públics com per a serveis particulars, es faran sobre les xarxes generals de distribució del carrer.
3. Seran d'aplicació a les connexions les condicions tècniques establertes per a les xarxes generals se subministrament a l'article anterior.

CAPÍTOL IV

Article 18. Limitacions

Als efectes d'atorgament de la llicència d'obres i assenyalament de termini i dates d'inici i acabament per a la seva execució, es tindran en compte les prevencions següents:

1. No s'autoritzarà el treball simultani de dues entitats al mateix tram del carrer, llevat que hagin d'utilitzar la mateixa rasa, o que aquesta simultaneïtat figure a la proposta d'acció coordinada, acceptada pels serveis municipals competents.
2. No es podrà realitzar cap canalització dintre dels tres anys següents a la recepció provisional d'obres de nova pavimentació, renovació o millora de calçades i d'un any pel que fa a voreres, excepte dels casos excepcionalment autoritzats de caràcter urgent i degudament justificats.
3. Les empreses que hagin de realitzar obres a la via pública estaran obligades, sota la seva responsabilitat, a buscar sobre els serveis que puguin veure's afectats.

Article 19. Calendari

Les llicències podran fixar el calendari d'aquestes, les condicions d'execució, els materials i maquinària a utilitzar, la data d'inici i la durada de les obres, l'horari de treball, els torns obligatoris continus per intensificar-los i qualsevol altra dada per tal de garantir la seguretat de la circulació de vianants i vehicles i reduir al mínim les molèsties.

En cap cas es podrà impedir o restringir la circulació d'un carrer sense l'obtenció de l'informe previ favorable de la Policia Local.

Article 20. Execució de les obres

1. Per a l'execució de les obres, el titular de la llicència haurà de disposar de l'assenyalament de dates, que és un document on consta l'emplaçament, la classe d'obra a realitzar (canalització, connexió i/o presa o reparació d'avaría) i les dates d'inici i finalització dels treballs. Aquest document s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament, com a mínim 24 hores abans i haurà de trobar-se a peu d'obra col·locat en lloc visible.
2. Abans de començar les obres, el seu director farà un replanteig sobre el terreny, al qual podrà assistir un tècnic municipal. Es farà de manera que ocasionin els mínims perjudicis a les infraestructures confrontants, l'arbrat, els jardins, l'enllumenat, els senyals de circulació, o qualsevol altre element d'urbanització i a les instal·lacions de tota classe existents.
A les instal·lacions on per motius de durada i emplaçament o altres condicions que les facin especialment conflictives i que puguin ocasionar grans problemes als vianants i/o trànsit, s'adoptaran les mesures excepcionals de planejament, obres accessòries i quan l'Ajuntament ho exigeixi l'establiment de torns continus, fins i tot de nit, amb l'obligació d'aportar el s mitjans auxiliars d'il·luminació, senyals de circulació, de seguretat i altres addicionals que calgui.
3. Les obres es realitzaran d'acord amb el projecte aprovat. Si durant l'execució de les obres l'entitat troba un entorpidiment al subsòl que impedeixi el traçat previst, ho comunicarà a l'administració municipal i es sotmetrà, si s'escau, a les indicacions que aquesta formuli.

Ajuntament d'Amposta

Ordenança municipal d'obres i instal·lacions de serveis en domini públic municipal

4. En les zones de restes arqueològiques:
 - a) s'haurà de comunicar al tècnic municipal la data d'inici dels treballs, havent-se de realitzar seguint les indicacions que estableixi aquest tècnic.
 - b) En tot cas, quan es detecti l'aparició de qualsevol resta o estructura no prevista, s'hauran de paraitzar immediatament les obres i posar-ho en coneixement dels tècnics municipals.

Article 21. Condicions d'execució

1. Totes les obres hauran de disposar de tanques de protecció, indicadores del titular de la llicència o empresa contractista.
L'Ajuntament podrà adoptar un model de tanca normalitzat.
2. El titular de la llicència podrà realitzar les obres directament o mitjançant empresa especialitzada i haurà d'acreditar en tot cas la disponibilitat dels mitjans tècnics necessaris per a la bona execució dels treballs i indicar el nom del tècnic competent responsable. Els titulars de les llicències o les empreses contractistes hauran de disposar d'un equip que contingui, com a mínim, els elements de compactació mecànica, obra, pavimentació, transports i altres, suficients per executar els treballs en els terminis assenyalats. Així mateix hauran de disposar de la corresponent pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil. Els contractistes que estiguin incapacitats com conseqüència de qualificació desfavorable en alguna obra o algun servei no podran realitzar les obres mentre duri el període d'incapacitació.
3. L'execució de la sobres s'ajustarà estrictament al calendari i horari aprovats.
4. L'Administració municipal, per raons d'interès públic, podrà introduir duran l'execució modificacions al pla d'obres, tant si afecten al calendari o horari, com els torns de treball o maquinaria a emprar.
5. Si per causes justificades no fos possible iniciar les obres en la data indicada, l'entitat podrà sol·licitar l'ajornament a l'Ajuntament.
Igualment si en l'execució de l'obra, l'entitat troba obstacles al subsòl que estima que poden impedir el compliment del termini fixat per finalitzar-la, sol·licitarà a l'Ajuntament la pròrroga oportuna, amb justificació de les causes al·legades. Aquesta sol·licitud haurà de realitzar-se 24 hores abans de complir-se el termini indicat. En tots dos casos, l'Ajuntament fixarà el nou termini per realitzar els treballs.
6. Els encarregats de les obres hauran de tenir a disposició dels agents de l'autoritat municipal el document d'assenyalament de dates on figurarà la calendari i els horaris aprovats, i hauran d'exhibir-lo quan siguin requerits amb aquesta finalitat.
7. Quan la inspecció municipal ho requereixi, no es reblirà la rasa ni reposarà el paviment, sense haver-ho notificat amb l'antel·lació suficient per poder fer les comprovacions oportunes. La inobservança d'aquest requisit podrà ser motiu suficient per ordenar els buidat de la rasa.

Ajuntament d'Amposta

Ordenança municipal d'obres i instal·lacions de serveis en domini públic municipal

Article 22. Reposició provisional del paviment

1. No podrà haver-hi interrupció entre els treballs de rebliment de la rasa i els de reposició del paviment. Si per circumstàncies especials s'han d'interrompre, s'haurà de construir un paviment provisional d'acord amb allò previst en l'article 38.
2. La longitud màxima de rasa sense paviment provisional o definitiu serà de 10m , excepte casos degudament justificats.

Article 23. Supressió de barreres arquitectòniques

A les voreres que es vegin afectades per obres de canalització que discorrin per cruïlles de carrers, s'hauran de construir passos de vianants d'acord amb l'establert en la legislació sobre promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.

Article 24. Recepció de les obres

1. Les obres de construcció, reparació, i conservació de galeries de serveis i les de reposició de paviment i reconstrucció d'altres elements i instal·lacions municipals afectats per l'obertura de rases tindran la consideració d'obres públiques municipals a fi que la seva recepció i la seva qualificació quedin sotmeses al compliment de les formalitats i els requisits establerts a la legislació vigent sobre contractació d'obres i serveis dels Ens Locals.
2. Els serveis tècnics municipals podran reclamar a les companyies de serveis la realització d'assaigs de control de qualitat efectuats per un laboratori homologat. El control de qualitat anirà a càrrec de la companyia de serveis. Subsidiàriament, ho podrà executar l'Ajuntament amb càrrec a la companyia de serveis corresponent.
3. Les obres tindran un període de garantia d'1 any, a comptar des de la seva recepció provisional (excepte vicis ocults, en quin cas s'estarà al que estableix la legislació civil). Durant aquest termini, l'empresa vetllarà pel bon estat de l'obra, i procedirà a les reparacions necessàries que ordeni l'Administració municipal. La recepció definitiva estarà condicionada al que preveu aquesta ordenança.

Article 25. Plànol de fi d'obra

En totes les canalitzacions, les companyies de serveis públics lliuraran a l'Ajuntament en un termini màxim de tres mesos, un plànol de fi d'obra digitalitzat, ajustat a la realitat, de la instal·lació, amb tots els detalls necessaris per situar exactament les instal·lacions, tant en planta com en secció, plànol que serà vàlid a tots els efectes i que servirà per traçar una cartografia de serveis.

CAPÍTOL V. CONSERVACIÓ I REPARACIÓ D'INSTAL·LACIONS

Article 26. Conservació de galeries

La conservació de galeries de serveis serà responsabilitat del seu promotor, sense perjudici del que es disposi al Pola General o especial corresponent.

Ajuntament d'Amposta

Ordenança municipal d'obres i instal·lacions de serveis en domini públic municipal

Article 27. Prevenció de danys a la via pública

Per tal d'evitar danys als elements de la via pública les companyies concessionàries hauran de mantenir les instal·lacions en perfecte estat de conservació, mitjançant el compliment estricte de les normatives tècniques vigents en la matèria.

Article 28. Indemnitzacions

1. Tots les danys que s'ocasionin als elements urbanístics, coma conseqüència d'avaría en les conduccions o funcionament negligent de les instal·lacions, hauran de ser indemnitzats per l'empresa propietària.
2. En especial els arbre i altres tipus de plantacions que, a conseqüència d'emanacions de gas procedents d'alguna conducció trencada o avariada morin, seran substituïts a càrrec de la companyia propietària de la conducció.

Article 29. Equips d'emergència

1. Les empreses i entitats que tinguin instal·lacions a la via pública hauran de disposar d'un equip permanent de personal, convenientment dotat, suficient per reparar immediatament els desperfectes i les avaries que afectin la via pública.
2. Tan aviat com l'empresa concessionària tingui coneixement de qualsevol avaría a les conduccions, haurà de desplaçar, al lloc on s'hagi produït, els elements de reforç que jutgi necessaris segons la importància de l'avaría, per reparar-la sense dilació, i procedir, si escau, a l'adopció de les mesures urgent de precaució necessàries per a garantir la seguretat pública.

Article 30. Reposició de tapes

Les tapes d'accés, registre i maniobra hauran de ser reposar-se en el termini màxim de 24 hores a comptar des de que tingui notícia de la seva destrucció o desaparició, mentrestant s'adoptaran les mesures de seguretat per als vianants.

CAPÍTOL VI. TRASLLAT MODIFICACIONS O SUPRESSIÓ D'INSTAL·LACIONS

Article 31. Plans i Projectes Municipals

Tant les llicències d'ocupació definitives com provisionals s'entendran sempre subordinades a les necessitats de la ciutat i atorgades sota la condició que les companyies subministradores hauran de modificar, traslladar o suprimir les instal·lacions d'acord amb els plans i projectes municipals.

Per aquesta raó, quan alguna via pública estigui dotada de galeria de serveis, les noves conduccions hauran de ser instal·lades en el termini que a tal efecte hagi estat assenyalat.

Quan per raó d'obres d'urbanització o establiment de serveis públics calgués traslladar, modificar o suprimir les conduccions o instal·lacions de serveis existents, les entitats afectades estaran obligades a realitzar les obres necessàries de la manera i en els terminis que indiqui l'Ajuntament.

En el moment de presentar la proposta tècnica de trasllat, l'empresa titular de la instal·lació haurà de fer constar l'any de la instal·lació del servei afectat, així com les característiques tècniques (material, diàmetre, secció, etc...)

Ajuntament d'Amposta

Ordenança municipal d'obres i instal·lacions de serveis en domini públic municipal

Article 32 Modificació de les instal·lacions existents

1. La instal·lació que com a conseqüència de la modificació o trasllat realitzi l'empresa concessionària es considerarà a tots els efectes una instal·lació nova i, per tant, estarà sotmesa al compliment de les normes contingudes en aquesta Ordenança.
2. Les disposicions que l'autoritat municipal adopti sobre supressió, modificació o trasllat d'instal·lacions seran immediatament executives i hauran de ser completades en el termini assenyalat.

CAPÍTOL VII

Article 33. Obertures de cates

1. Tramitació : en tota obra d'obertura de la via pública o demolició del paviment per reparar avaries o desperfectes a les conduccions o instal·lacions dels serveis o per connexions de les xarxes de distribució als usuaris, la tramitació dels permisos es farà d'acord amb el que preveuen els articles 8 i 9 d'aquesta ordenança i, l'execució es farà d'acord amb el que es preveu en aquest capítol per les obres de canalització i el que s'indica a continuació.
 - a) obrir una cata, les terres que s'extreuen mai podran ser dipositades al terra durant un període superior a 48 hores, aquestes s'hauran de retirar o deixar dins de contenidors.
 - b) Si la cata ha de quedar oberta, es protegirà tapant-la en la seva totalitat amb una planxa prou consistent evitant en el possible haver de col·locar elements de seguretat que entorpeixin el pas de vianants.
 - c) El rebliment de la cata s'ha de fer amb terres adequades i ben compactades que garanteixin la solidesa del paviment.

Article 34. Obertura de rases

1. Demolició de paviment; es farà mitjançant el procediment més adequat per a cada circumstància. La companyia estudiarà quin és l'equip idoni per a garantir una demolició de l paviment ràpida i eficaç. Els productes d'aquesta demolició llevat d'ordre en contra de la inspecció facultativa que especifiqui l'interès de recuperar-los, seran dipositats en contenidors disposats expressament i transportats a un abocador autoritzat.
2. Excavació: el buidatge i excavació de la rasa es farà mitjançant l'ús de l'equip més adequat, de manera que es garanteixi l'execució més ràpida seguint les normes que la seguretat i la higiene al treball exigeixen, sobretot tenint en compte la possible presència d'instal·lacions al subsòl. Les terres producte de l'excavació que siguin susceptibles de ser utilitzades pel seu rebliment, es podran deixar disposades al marge de la rasa, sempre que això no dificulti el trànsit de vianants i/o vehicles. En els carrers on per la seva reduïda amplada o per la intensitat de trànsit o per característiques especials no sigui possible a criteri dels serveis municipals apilar les terres que s'hagin d'utilitzar per al rebliment de la rasa, aquestes seran retirades d'immediat o dipositades en contenidors.

Ajuntament d'Amposta

Ordenança municipal d'obres i instal·lacions de serveis en domini públic municipal

Article 35. Rebliment de rases

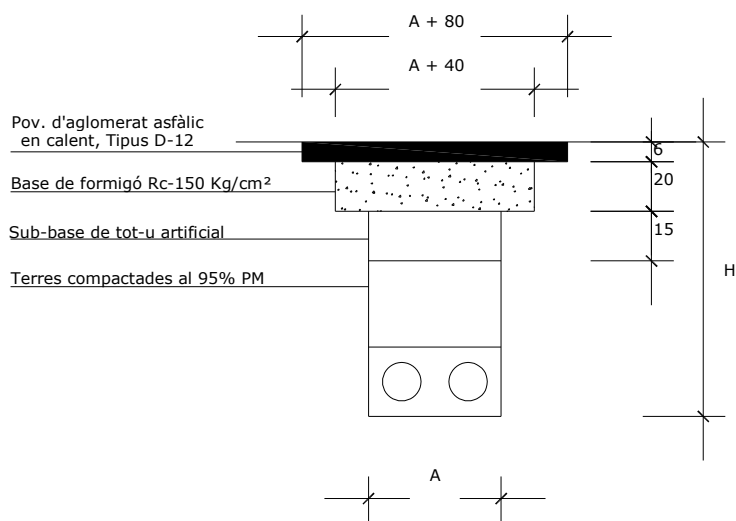
El rebliment de la rasa, tant si s'efectua amb terres producte de l'excavació com amb materials d'aportació, es farà amb capes de gruix reduït que garanteixin amb els mitjans utilitzats, l'obtenció del grau de compactació mínim exigít que serà del 90% en voreres i el 95% en calçades de l'assaig proctor modificat.

Article 36. Reposició dels paviments a les zones rodades

1. Els materials emprats hauran de complir el Plec de Condicions vigent de l'Ajuntament i, si no n'hi ha, el plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts o les actualitzacions que s'hagin de fet. Totes les reposicions efectuades tindran una garantia d'un any a partir de la data d'acabament de les obres.
2. Amb caràcter general i independentment del tipus de paviment a reposar, s'estableix l'obligatorietat de disposar sobre el rebliment de la rasa, i prèviament a la pavimentació, una sub-base de tot-ú artificial de 15 cm de gruix.
3. Paviment d'aglomerat asfàltic en calent.
 - a) Es reconstruirà tot el gruix del paviment a la zona afectada més 20 cm com a mínim per cada costat de la zona deteriorada.
 - b) El tipus de paviment reposat serà l'existent. En aquells paviments amb base de macadam o barreja artificial, aquesta es podrà substituir per una base de formigó Rc-150 kg/cm², de 20 cm de gruix, sobre el terreny compactat al 95% de l'assaig proctor modificat.
 - c) L'extensió de la reposició de la capa de rodament serà com a mínim de 40 cm a cada costat de les vores de la rasa o el sondatge i sempre en el sentit transversal i longitudinal del carrer, i es procurarà que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes de vehicles.
 - d) El tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent al D-12 del Plec de prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts, amb àrids granítics, i un gruix mínim de 5cm.
 - e) L'estesa d'aglomerat es farà mecànicament i només quan això sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites.
 - f) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui el més imperceptible possible per a la circulació rodada

Ajuntament d'Ampostà

Ordenança municipal d'obres i instal·lacions de serveis en domini públic municipal



4. Paviment de formigó en massa:
 - a) En carrers amb paviment de formigó, les reposicions es faran en lloses senceres, respectant les juntes longitudinals i transversal degudament segellades.
 - b) El paviment de la reposició tindrà les mateixes característiques del que hi havia construït abans.
5. Paviment ciclopi. Es repararà la zona afectada de la rasa, substituint el paviment per un formigó de 20 com de gruix d'una resistència Rc-250 kg/cm², convenientment vibrat i acabat fratassat.
6. Altres tipus de paviment:

La reposició d'aquells paviments no esmentats expressament en aquest article es farà construint un tipus de paviment de característiques iguals a l'existent i la reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada, procurant que sigui imperceptible per a la circulació rodada.

Article 37. Reposició de voreres

1. El paviment a reparar de les voreres serà del mateix tipus i textura que l'existent, excepte quan les voreres afectades estiguin pavimentades amb lloses de pedra antiga, en quin cas la reposició es farà amb les llosetes que s'indiquen en el punt 3.
2. En la reposició es disposarà sobre el terreny compactat al 90% de l'assaig proctor modificat, una base de formigó Rc-150 kg /cm² de 10 cm de gruix. Sobre el mateix es col·locaran les llosetes fixant-les amb morter de ciment portland en un gruix de 3 cm, recalant-se després a la superfície enrajolada amb una lletada de ciment portland.
3. El paviment establert en aquest municipi, és el format per llosetes quadrades de nou pastilles i 4 cm de gruix, composta de barreja de ciment portland i sorra rentada o de pedrera, essent la capa superior no menor d'1 cm de gruix de pasta de c.p. de morter (M. 40^a, 250 kg/cm³).
4. La reposició abastarà com a mínim l'amplada d'un panot (20cm) per cada costat de la rasa o zona afectada. En voreres amb una amplada igual o menor a 1,5m la reposició serà en tota la seva amplitud, excepte en aquells casos que a criteri dels serveis tècnics municipals no sigui necessari.

Ajuntament d'Amposta

Ordenança municipal d'obres i instal·lacions de serveis en domini públic municipal

5. En voreres d'amplada superior a 1,5m on la zona afectada sigui més d'un 50% la reposició serà total.
6. Es reposaran llosetes senceres, de manera que no quedi cap lloseta deteriorada per l'obra o en mal estat que li sigui adjacent, encara que no hagi estat afectada per aquesta obra.

Article 38. Reposició provisional

1. Quan hagin de transcórrer més de quaranta-vuit (48) hores, tant t en calçades com en voreres, entre el rebliment de la rasa i la reposició definitiva del paviment, haurà de construir-se immediatament després que s'hagin acabat les obres de rebliment, un paviment provisional amb formigó i/o aglomerat en fred, deixant les superfícies al mateix nivell que les antigues i totalment netes. En el cas que el termini sigui inferior a l'esmentat, immediatament després del rebliment de la rasa es podrà cobrir amb terra fins al nivell del paviment, o bé tapar-la amb planxes, deixant totalment expedita la superfície.
2. L'empresa haurà de vigilar en tot moment la conservació dels paviments provisionals, especialment en casos de pluja o altres incidències.

Article 39. Rases de creuament

1. Abans d'obrir la rasa de creuament, s'hauran de col·locar tanques i senyals de trànsit indicant l'estretiment del pas i la realització d'obres.
2. Per garantir el pas del trànsit rodat, primerament es farà l'obertura d'un 50% de l'ample de la calçada, col·locant planxes de ferro en acabar i després es procedirà a obrir la resta.
3. S'haurà de comunicar a la Policia municipal amb 24 hores d'antelació l'inici dels treballs de la rasa de creuament.
4. La rasa de creuament s'ha d'obrir, tapar i compactar en el mateix dia, tret del paviment de la capa de rodadura.

Article 40 Protecció de l'arbrat i mobiliari urbà

1. La totalitat dels elements instal·lats a les voreres que puguin quedar afectats pel traçat de la canalització seran respectats, i s'hauran de reposar aquells que accidentalment puguin resultar malmesos, així com reposar amb pintura reflectant tota la senyalització horitzontal que s'hagi malmès.
2. Cal prestar una atenció especial a l'arbrat. S'hauran de mantenir escocells lliures i regar els arbres periòdicament, amb el s mitjans de l'empresa constructora, sempre que aquest servei no pugui prestar-se normalment des de l'exterior de la zona en obres.
3. L'empresa haurà de realitzar al seu càrrec les obres de protecció de l'arbrat i les plantacions que puguin ser afectades. La distància mínima que cal respectar entre la vora de la rasa i l'arbrat no serà, en planta inferior a 1 m.

Article 41. Tapes de registre

Quan l'obra de canalització que calgui construir inclogui la implantació en superfície d'algun element tal com reixes o tapes de registre , aquestes hauran de complir les següent condicions:

Ajuntament d'Ampostà

Ordenança municipal d'obres i instal·lacions de serveis en domini públic municipal

- a) seran metàl·liques o d'un altre material homologat i hauran de complir les determinacions de la Norma EN-124, de classe D 400 si son de calçada i B 125 si son a la vorera.
- b) es col·locaran sempre al mateix nivell del terra, en perfecta unió amb el circumdant, de manera que no existeixi perill tant pel trànsit de vianants com per al rodat.
- c) a les voreres, les tapes rectangulars petites es col·locaran perpendiculars a la vorada en la seva dimensió màxima, excepte les boques d'incendi que es situaran paral·leles a aquesta.

Article 42. Ocupació de la via pública

1. Per a la ubicació de la caseta d'obra i magatzem de materials, eines i mitjans auxiliars, s'estudiarà un emplaçament estratègic que minimitzi incidència negativa ocupant l'espai imprescindible.
2. Es tindrà una cura especial de la planificació del treball a fi de reduir al mínim el temps de permanència en obra d'aquests elements. No es permetrà el magatzematge de materials ni mitjans auxiliars més temps que l'estrictament necessari per a la seva utilització o posada en obra.
3. Per a la seguretat del pas de vianants es formarà un passadís d'amplada no inferior a 90cm, al llarg de la rasa i protegit amb tanques. Quan l'amplada de la vorera no permeti simultàniament l'obertura de la rasa, la disposició dels materials i l'existència de l'esmentat pas longitudinal de 90cm, s'habilitarà un passadís d'aquestes característiques a la calçada, amb derivacions cap a cadascun dels accessos als immobles. En tot moment, aquests passos es mantindran expeditos, almenys a la meitat de l'amplada.
4. S'haurà de garantir l'entrada i sortida als immobles de la zona afectada. Quan s'hagi de salvar alguna rasa oberta aquesta es cobrirà amb planxes de fusta o metàl·liques que tinguin prou rigidesa i que siguin inamovibles quan es trepitgin.
5. Per poder efectuar els treballs de càrrega i descàrrega de materials que puguin tenir incidència en la circulació s'haurà d'avisar prèviament als serveis municipals i obtenir la seva autorització.

Article 43. Tanca de protecció

1. Tot element que alteri en alguna mesura la superfície vial suposarà un obstacle que haurà de ser protegit amb tanques.
Aquests obstacles poden ser les casetes d'obra com els materials, la maquinària, les eines o els mitjans auxiliars que puguin ser emmagatzemats, així com les mateixes rases o les operacions de preparació de materials.
2. La protecció de tots aquests elements serà contínua en tot el seu perímetre i es farà per mitjà de tanques consistents, prou estables i perfectament alineades. Aquest tancat significarà la delimitació dels espais destinats a cadascun dels tres usos que ens ocupen: trànsit de vianants, trànsit rodat i canalització.

Ajuntament d'Amposta

Ordenança municipal d'obres i instal·lacions de serveis en domini públic municipal

Article 44. Senyalització

Les exigències de manteniment del trànsit de vianants i del rodat obliguen a disposar una senyalització vertical materialitzada en senyals reglamentàries de trànsit i rètols indicadors que garanteixin en tot moment la seguretat dels vianants i del trànsit rodat.

1. Els senyals de trànsit a disposar seran com a mínim els exigits per la legislació viària vigent.
2. Tota la senyalització i el tancat estaran suficientment il·luminats durant les hores nocturnes mitjançant elements lluminosos de color vermell o groc ambre.
3. Tots els elements que s'instal·lin tant en la senyalització com en el tancat i en la informació, seran els models homologats i aprovats per aquest Ajuntament.

Article 45 Neteja

1. Es obligació del contractista la neteja diària i sistemàtica de la via pública que resulti afectada per la realització de les obres.
2. Es prohibeix netejar la maquinària i els tancs de formigó a la via pública i clavegueram.

Article 46 Aplicació de l'aval o garantia dipositada

L'incompliment d'aquestes normes donarà lloc a l'execució per part de l'Ajuntament de la garantia dipositada.

CAPÍTOL VIII. INSPECCIÓ MUNICIPAL

Article 47. Inspecció permanent i d'obres

L'Ajuntament exercirà la funció d'inspecció i vigilància en garantia del compliment del que disposin els preceptes d'aquesta Ordenança.

La inspecció tindrà per objecte,

1. Amb caràcter permanent:
 - a) comprovar que l'ocupació de la via pública s'exerceix dintre dels límits d'espai i temps assenyalats a la llicència i de conformitat amb el que estableixen aquestes ordenances.
 - b) Comprovar l'estat de conservació de les instal·lacions en tot allò que és competència municipal.
2. Durant l'execució de les obres:
 - a) Comprovar la forma d'execució, tant pel que fa a qüestions tècniques com a l'ocupació transitòria del sòl de la via pública, per tal que unes i d'altres s'adaptin a les condicions de la llicència i al que disposen aquestes ordenances.
 - b) Comprovar la reposició dels elements urbanístics malmesos com a conseqüència de les obres.
 - c) Exigir la realització d'assaigs en la sobres que l'Ajuntament ho requereixi.

Article 48. Llibre d'obra

Quan la importància de l'obra ho requereixi, a criteris dels Serveis Tècnics municipals haurà de portar-se un llibre d'obra on es faran constar les inspeccions realitzades i el seu resultat.

Article 49. Comunicació a les empreses afectades

Els serveis Tècnics municipals i /o els membres de la Policia Municipal hauran de donar avís immediat a les empreses o entitats propietàries de les conduccions, de qualsevol avaria que observin a la via pública, utilitzant el mitjà més ràpid al seu abast.

El que es disposa al paràgraf anterior, no substitueix l'obligació de les empreses de tenir organitzat un servei propi de vigilància de les instal·lacions i comprovació de les avaries que es produeixin.

CAPÍTOL IX. SANCIONS

Article 50. Infraccions objecte de sanció

1. Serà objecte de sanció l'incompliment de les disposicions d'aquesta ordenança.
2. De manera especial es sancionaran les infraccions següents:
 - a) l'ocupació del subsòl, sòl o vol de l'avia pública sense llicència municipal prèvia
 - b) l'execució de la sobres sense haver obtingut la indicació de dates oportunes.
 - c) El retard en l'execució de les obres respecte el calendari aprovat.
 - d) La demora en la correcció dels defectes observats en la realització de les obres una vegada conclòs el termini concedit per reparar-los.
 - e) La no utilització de les màquines o equips indicats.
 - f) La infracció de tornos o horaris indicats.
 - g) El retard en la reposició de tapes desaparegudes o deteriorades
 - h) La infracció del que es disposa sobre la instal·lació de casetes i disposició de materials i restes.
 - i) La infracció del que es disposa respecte de tanques i altres elements de seguretat i senyalització.
 - j) L'execució defectuosa d'obres i instal·lacions visibles des de la via pública o d'aquelles que puguin significar perill per als vianants.
 - k) La compactació deficient de rases o rebliment amb fang.
 - l) La falta de reposició dels paviments o voreres en el termini assenyalat.
 - m) La reposició provisional perillosa de paviments.
 - n) El no haver sol·licitat l'ajornament o pròrroga en els casos previstos en aquesta ordenança
 - o) La realització de les obres sense ajustar-se al projecte aprovat o a les condicions fixades en la llicència, o que afectin a altres serveis municipals.
 - p) L'afectació de la xarxa de clavegueram i les seves connexions.
 - q) La manca de notificació de l'aparició de restes o estructures arqueològiques no previstes, així com el deteriorament o destrucció de les troballes. Aquestes sancions s'entenen sense perjudici de les que puguin correspondre a d'altres nivells competencials de l'administració pública.

Article 51. Sancions aplicables

Les infraccions seran sancionades amb multa. La quantia màxima de les multes serà l'autoritzada per la legislació vigent en matèria de règim local.

Article 52. Graduació de les sancions

Les sancions s'han de graduar d'acord amb els criteris següents:

- a) l'existència d'intencionalitat o reiteració
- b) la naturalesa dels perjudicis i ocasionats
- c) la reincidència, per haver reiterat, en el termini d'un any, més d'una infracció de la mateixa naturalesa, quan així s'hagi declarat per resolució ferma.

Article 53. Reparació de defectes i danys ocasionats

En tots els supòsits dels articles anteriors, les sancions que s'imposin s'entendran sense perjudici de l'obligació de les empreses interessades de reparar els desperfectes o les deficiències observades, com també els danys i els perjudicis ocasionats, en el termini que estableixi l'Ajuntament.

Transcorregut aquest termini sense que l'empresa compleixi les obligacions expressades, els serveis municipals efectuaran, a càrrec d'aquella els treballs necessaris.

Article 54. Obres sense permís

En el cas que s'hagin iniciat les obres sense haver obtingut la llicència corresponent, si aquesta fos denegada, l'empresa interessada estarà obligada a retirar les instal·lacions efectuades, a enderrocar les obres executades i a restablir les coses al seu estat originari.

CAPÍTOL X. SUSPENSIO D'OBRES I REVOCACIO DE LLICENCIES

Article 55. Suspensió de les obres

1. Els agents de l'autoritat podran paraitzar les obres per motius d'urgència, greu risc o manca de documentació quan afecti a la circulació de persones i /o vehicles.
2. Podrà ser decretada la suspensió d'elles obres per infraccions compreses als apartats b), l),m), o), p) i q) de l'article 50.
3. La suspensió durarà el temps necessari per a que l'empresa reperi la falta, per la qual cosa aquesta mesura no afectarà els treballs necessaris per a l'esmentada reparació.

Article 56. Revocació de llicències

Les llicències podran ser revocades i quedaran sense efecte en els supòsits següents:

- a) quan el beneficiari incompleixi les condicions imposades per causes que li siguin imputables i de les quals es derivi una gravetat especial, o quan existeixi una reincidència en les infraccions compreses en els apartats k), m), o), p) i q) de l'article 50.
- b) Per canvi o desaparició de les circumstàncies que en van determinar l'atorgament o per sobrevenir-ne d'altres noves que en cas d'haver existit llavors haguessin justificat la denegació, en els termes establerts per la normativa general aplicable.

Ajuntament d'Ampostà

Ordenança municipal d'obres i instal·lacions de serveis en domini públic municipal

- c) També poden revocar-se les llicències quan la corporació adopti nous criteris d'apreciació recollits en la normativa aplicable corresponent.

CAPÍTOL XI. GARANTIA PER DANYS

Article 57. Dipòsit de fiança o aval bancari

1. La fiança o garantia té per objecte garantir el compliment de les obligacions esmentades en aquesta Ordenança i les de la llicència, i el pagament de la indemnització que correspongui a l'Ajuntament pel danys que, a conseqüència dels usos autoritzats, es puguin ocasionar en béns de domini públic, fins i tot els arbre, encara que només n'afectin el creixement natural o els produeixin un retardament biològic.
2. Totes les obres i instal·lacions emparades en aquesta ordenança hauran de constituir una garantia per qualsevol dels mitjans admesos en la normativa aplicable, per tal de poder obtenir la llicència corresponent.
3. El termini per garantir la supressió de possibles defectes serà d'un (1) any a partir de la l'acta de final d'obra.
4. El càlcul de l'import del dipòsit de garantia es realitzarà en base al quadre de preus establert en l'annex I d'aquesta Ordenança.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA PRIMERA

L'Ajuntament, per motius d'interès públic degudament justificats, podrà exigir l'adequació a aquesta ordenança de totes aquelles instal·lacions o tots aquells serveis autoritzats amb anterioritat que no compleixin les exigències contingudes en el Capítol III.

ANNEX I

Càlcul import del dipòsit de garantia

Les quanties del dipòsit de garantia es calcularan d'acord amb l'import variable, en el cas d'haver-hi elements o treballs auxiliars, l'import resultant s'incrementarà amb la suma de l'import fix establert en el quadre següent:

Tipus d'obra	Import fix €	Import variable €/ml
Tipus 1. RASES TRANSVERSALS. CONNEXIONS A LA XARXA		
connexió clavegueram i pluvials per vorera	312,00	32,16
connexió clavegueram per calçada	33,46	36,96
Tipus 2. RASES LONGITUDINALS GENERALS		
clavegueram		41,80
pluvials		82,59
aigua potable		62,80
Baixa tensió – Alta tensió		30,49
Veü i telèfon		43,29
Gas		16,64

Nota: aquests preus s'incrementaran anualment d'acord amb l'IPC .