



Ajuntament d'Amposta

Plaça Espanya, 3-4 - 977701660

Obres i Urbanisme

Certificat de compatibilitat urbanística

Documentació que cal presentar per a l'obtenció del certificat de compatibilitat urbanística.

- Sol·licitud (model normalitzat)

- 2 còpies de la memòria descriptiva de l'activitat que ha de contenir com a mínim:
 - Descripció del tipus d'activitat que es vol desenvolupar, de l'ús pretès i de la superfície aproximada total i de cadascuna de les plantes o nivells que s'ocupen.
 - Referència cadastral de l'immoble.
 - Classificació de l'activitat d'acord amb el règim de comunicació prèvia que li és d'aplicació.
 - Necessitats d'ús i aprofitament del sòl i del subsòl.
 - Requeriments de l'activitat respecte el serveis públics municipals.
 - Plànol de situació del local respecte la resta de l'immoble.
 - Plànol acotat de la instal·lació respecte dels límits de la parcel·la.
 - Plànol de planta del local o instal·lació acotat amb la superfície que ocupa l'ús pretès.
 - Plànol de secció acotat.
 - Plànol de distribució de la maquinaria i llistat de maquinaria de fabricació i/o reparació, potència elèctrica prevista i tipus de maquinaria que es vol instal·lar. (En cas d'activitat industrial)

- Taxa per l'expedició per a CERTIFICAT DE COMPTABILITAT URBANÍSTICA. D'acord amb allò previst a l'Ordenança municipal de mesures fiscals.